

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 06-10-2016

Acta nº 21

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	F
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 30-09-2016

Operações Orçamentais	738.698,12€
Operações de Tesouraria	558.893,46€
Documentos	113.278,96€

Início da reunião:14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Fátima Alexandra Faria da Costa, Chefe de Divisão da Divisão de Gestão Municipal.

I – Antes da ordem do dia



O vereador Manuel Rodrigues perguntou se as quintas de Melgaço esteve envolvida ou se ocorreu alguma fiscalização porque leu uma notícia reportando a apreensão pela ASAE de uvas e mosto.

O Presidente da Câmara Municipal esclareceu que as Quintas de Melgaço juntou-se à luta contra a legislação que fixou a compensação para os agricultores na questão do alargamento. Considera que por esse motivo existe uma perseguição à Quintas de Melgaço que foi deveras notória nesta colheita, tendo estado nas instalações da empresa dois fiscais em permanência e de vez em quando apareciam mais. Esta situação não se verificou em mais nenhum produtor de vinho alvarinho, ou seja, a ação da ASAE não foi generalizada no concelho mas sim focada na Quintas de Melgaço. Apenas foi detetada uma pequena anomalia, mas que não é relevante. Tudo indica que esta ação de fiscalização teve origem numa denúncia à ASAE pela CVR.

O vereador Manuel Rodrigues solicitou o balanço do período termal e se a época correu melhor ou pior que o ano anterior. Questionou ainda se a empresa tem um plano de marketing

O Presidente da Câmara Municipal respondeu que o período termal ainda não terminou, pelo que ainda não existe balanço definitivo, em agosto verificou-se um crescimento em relação ao ano anterior mas ainda não dispomos de números definitivos. Esclareceu que ainda não se discutiu o ano que vem no Conselho de Administração, mas espera que o maior movimento seja para consolidar, sendo importante para a empresa e para a sua viabilidade.

A vereadora Fernanda Cerdeira acrescentou que o movimento nas Termas e na Zona envolvente foi maior este ano do que no anterior.

O vereador Manuel Rodrigues pediu esclarecimento sobre o projeto Melgaço a Sorrir da clínica Estetic Smile, porque sabe que pediram autorização para fazer promoção junto das empresas do município e que foi recusada.

O Presidente da Câmara Municipal respondeu que o projeto Melgaço a Sorrir desenvolvido pela Clínica tem como objetivo distribuir gratuitamente escovas de dentes e constituir parceria com empresa para acumulação de pontos num cartão de descontos. Aos responsáveis transmiti que via com muitos bons olhos essa iniciativa privada mas que a mesma deveria ser articulada com a Associação Empresarial. Não faz sentido que o Município e as empresas municipais adiram a este projeto por não se achar adequado à atribuições do Município porque é uma iniciativa privada. Os responsáveis pelo projeto insistiram mas reiteramos a nossa posição: é uma campanha empresarial e deve ser feita e promovida nas empresas e não no município.

O vereador Hilário Afonso esclareceu que foi proposto pelos responsáveis do Melgaço a sorrir um sorteio nas Piscinas descobertas, mas por falta de recursos humanos e porque não fazia sentido favorecer uma clínica dentária e outras empresas do concelho em detrimento das outras. A Melsport mostrou disponibilidade de espaço para deixar os vouchers para os clientes.

O vereador Manuel Rodrigues afirmou que não via mal que no Edifício Paços do concelho estivessem as escovas de dentes.

O Presidente da Câmara Municipal respondeu que não se pode porque senão como poderíamos recusar se outras empresas pedissem para expor também os seus brindes e amostras, como iríamos conciliar todas? Não é essa a nossa missão.

O vereador Custódio Domingues afirmou que todos sabem qual é o fim do projeto e o dinamismo é ótimo para o concelho mas concorda que não se pode expor todo o tipo de objetos no edifício da Câmara Municipal.

A vereadora Fernanda Cerqueira afirmou que o nome Melgaço a Sorrir era um projeto que surgiu na EPRAMI, com um âmbito de empreendedorismo social. O objetivo era fazer próteses dentárias

para as pessoas carenciadas que se deslocavam à clínica dentária e os moldes eram elaborados na escola profissional.

O Presidente da Câmara Municipal informou que a EPRAMI está a funcionar com um novo curso de informática de gestão com 20 alunos.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

188. Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº20 de 21-09-2016.

O Executivo deliberou, por maioria, com duas abstenções, da vereadora Maria José Codesso e do vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos, aprovar a Acta nº20 de 21-09-2016.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

189. Justificação de Faltas.

Neste ponto apresentou justificação de falta á reunião nº20 de 21-09-2016, a vereadora Maria José Codesso, por ter estado de férias.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a justificação de falta apresentada, não tendo participado na votação o respectivo requerente.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

190. Presente requerimento em nome de ANA MARGARIDA BATISTA FERNANDES, encarregada de educação de SIMÃO FERNANDES MACHADO, a solicitar a atribuição de auxílios económicos, que ficará anexo a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do 1º escalão de apoio, no valor de 80,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

191. Presente requerimento em nome de SÓNIA SOFIA DA PALMA REIS DE FREITAS, encarregada de educação de CARLOS ANTÓNIO DOS REIS FREITAS, a solicitar a atribuição de auxílios económicos, que ficará anexo a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do 2º escalão de apoio, no valor de 20,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

192. Presente requerimento em nome de RAÚL MANUEL VIEITES DE CASTRO, a solicitar apoio no domínio da saúde, que ficará anexo a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio no valor de 50,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Divisão de Gestão Municipal

193. Presente requerimento em nome de MARTINHO DANIEL MALHEIRO DA MOTA e de EUSÉBIO MARTINHO ALVES DE ARAÚJO, a solicitar a troca de locais de venda, no recinto da feira semanal, que ficará anexo a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a troca de locais de venda.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

194. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA MARGARIDA DOMINGUES, a solicitar abastecimento de água para consumo agrícola, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a petição do requerente.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Unidade de Planeamento e Gestão Territorial

195. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do projecto de Requalificação e ampliação do auditório e biblioteca da Casa da Cultura, que ficará anexo a esta acta.

O vereador Hilário Afonso apresentou o projeto de reabilitação. Afirmou que o edifício na zona do auditório atualmente tem problemas graves: não cumpre com as exigências de projeção, a inclinação não é adequada e questões de segurança, por isso a intervenção visa corrigir problemas de segurança, visibilidade e conforto. Haverá outras condições no palco e respetivas instalações de apoio. A capacidade do auditório passará de 150 para 195 pessoas. Relativamente à biblioteca, a de adultos passa para o piso superior o piso térreo fica disponível par as atividades pedagógicas de forma a cumprir com as exigências da Rede Nacional. O projeto tem uma estimativa orçamental de 705.060,96 €.

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do projecto de Requalificação e ampliação do auditório e biblioteca da Casa da Cultura.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

196. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do projecto de execução da "Valorização do Castelo de Melgaço", que ficará anexo a esta acta.

A arquiteta Ana Rita Barata explicou o projeto de intervenção na zona envolvente ao Castelo de Melgaço, considerando a Alameda como a porta de entrada para o Castelo. A intervenção irá organizar as áreas verdes com a redução da densidade vegetal para criar novos pontos de vista para o Castelo e as muralhas. As luminárias irão ser substituídas por Led's e irá ser instalado um novo equipamento infantil. A drenagem das águas pluviais irá ser refeita e o espelho de água irá ser impermeabilizado. O projeto tem uma estimativa orçamental de 500.000,00 €.

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do projecto de execução da "Valorização do Castelo de Melgaço".

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

197. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do projeto de Execução para Reconstrução do Edifício do Antigo "Cine Pelicano", que ficará anexo a esta acta.

O vereador Hilário Afonso apresentou o projeto de reabilitação que tem como objetivo preservar a antiguidade mas ao mesmo tempo introduzir elementos de modernidade, sendo que o edifício está confinado no centro histórico, o piso superior criará mais impacto. O edifício contempla um local para exposição do espólio e um pequeno auditório. Irá ser construída uma cave para depósito e armazenagem. O projeto tem uma estimativa orçamental de 564.541,83€.

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do projecto de Execução para Reconstrução do Edifício do Antigo "Cine Pelicano".

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

198. Presente para efeitos de aprovação a minuta de adenda ao acordo de colaboração, relativo ao parque de campismo e caravanismo de Lamas de Mouro celebrado com o Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, IP, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta apresentada.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

199. Presente Melgaço Finicia 02/2013/ Pedido de cessão da posição contratual, que ficará anexo a esta acta. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a cessão da posição contratual.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

200. Presente para efeitos de rectificação as peças do procedimento relativo a "Requalificação da Escola Básica e secundária de Melgaço", que ficará anexo a esta acta.

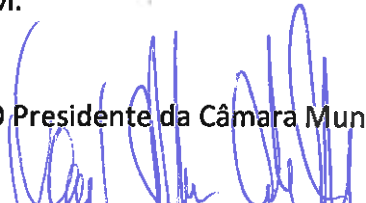
O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a rectificação relativa à exigência nas peças do procedimento relacionadas com a exigência de Alvará de construção civil, devido a uma incoerência com a Lei n.º 41/2015 de 03 de Julho de acordo com o parecer técnico dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 16.00 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Salvino Costa, Chefe de Divisão da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal


Manoel Batista Calçada Pombal

Telex 251 410 100
Fax 251 402 429

www.cm-melgaço.pt
geral@cm-melgaço.pt

