



Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 19-10-2016

Acta nº 22

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 14-10-2016

Operações Orçamentais	318.144,14€
Operações de Tesouraria	527.935,23€
Documentos	112.726,27€

Início da reunião:14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Sandra Cristina Pires, Técnica Superior da Divisão de Gestão Municipal.



I – Antes da ordem do dia

O Presidente da Câmara Municipal começa por dizer que hoje é um dia histórico para o Alto Minho, foram hoje assinados os primeiros contratos da Linha do Minho Moderna, Porto-Vigo. É um momento histórico para o Alto Minho e para o distrito de Viana do Castelo, seja por via do turismo seja por via industrial, pois a nova linha tem previsto triplicar, quer o número de passageiros, quer o transporte de mercadorias.

Trata-se de um investimento na ordem dos 90 milhões de euros, a realizar até finais de 2019.

Outra boa noticia que tivemos esta semana é que o site do Município foi referenciado como um dos melhores sites em alguns itens. Foi uma boa notícia, mas queremos melhorar e por isso mesmo já está a ser criado o novo site que queremos ver se pomos online até ao final do ano.

Um outro assunto prende-se com o facto de por força da lei, temos que aprovar o orçamento municipal do próximo ano até 31 de Outubro de 2016, por isso ia pedir-vos para anteciparmos a próxima reunião de câmara para sexta-feira dia 28 às 18 horas.

O Vereador Manuel Fernandes congratula-se com a modernização da linha do Minho, é realmente um investimento necessário para o desenvolvimento do Alto Minho e nomeadamente do nosso Município.

Questiona se a linha se vai manter em funcionamento ou vai fechar durante a execução das obras.

O Presidente responde, que esse facto não foi mencionado na reunião, mas que pensa que não uma vez que as intervenções que vão ser realizadas, são no âmbito da eletrificação até Valença e o alargamento de algumas estações nomeadamente Barrocelas e Viana do Castelo de modo a criara plataformas maiores para permitir a circulação de comboios igualmente maiores com maior capacidade. Em Barrocelas prevê-se o alargamento da linha para permitir o cruzamento de comboios em andamento. A criação de um posto de transformação por causa da eletrificação e abaixamento de alguns tuneis. O controlo será feito de forma remota, através da estação.

O vereador Manuel Fernandes concorda que, embora não se saiba os critérios usados para a seleção do site do Município até porque o modelo atual é comum a todos os sites do Alto Minho, congratula-se com a notícia e com a aposta no novo site mais moderno e diferenciado.

Questiona em relação aos edifícios de fronteira em São Gregório, se já estão na nossa posse e em que situação nos encontramos neste momento.

O Presidente da Câmara Municipal ainda em relação à questão do site, sublinha que na altura foram feitos os sites das autarquias do Alto Minho em conjunto e pela mesma empresa daí seguirem todos a mesma linha, no entanto é intenção do Município abandonar este site, estando o novo praticamente pronto, um site mais intuitivo e com novos conteúdos, para isso foi contratada uma empresa de Melgaço, UKUBO.

Quanto à questão das casas de fronteira, o Presidente, realça que foi um negócio iniciado ao contrário, primeiro preparou-se o projeto para apresentar ao responsável da tutela.

Já está na nossa posse, e desde então já foi limpo e vamos agora também cortar umas árvores. Simultaneamente estamos a tentar ver se há enquadramento no quadro comunitário e tentar também envolver um parceiro. Do nosso ponto de vista é tão importante encontrar uma solução financeira como um parceiro que depois possa levar a bom porto este projeto. Vamos tentar arrancar com o projeto durante o próximo ano.

O vereador Manuel Fernandes questiona se será um parceiro interno ou externo, ao que o Presidente responde que neste momento não levantará mais o véu a essa questão.

A vereadora Fernanda Cerdeira questiona se para esse efeito será levado a cabo um concurso público. O presidente responde que como disse não adiantará mais nada sobre o assunto para já.



O vereador Manuel Rodrigues ainda em relação à questão da linha do Minho, espera que esta realidade se concretize, uma vez que este governo é expedito em anunciar investimentos e depois não os levar avante. Questiona também se em relação às vias de comunicação haverá plano para as reabilitar a curto prazo, uma vez que existem locais com muitos buracos.

O Presidente realça que em relação à linha do Minho, foram assinados contratos para iniciar as obras no mês de Novembro, portanto é já uma realidade, além disso o Ministro da tutela acelerou um 2ª Fase que seria só para iniciar em 2018, a eletrificação Viana do Castelo – Valença, comprometendo-se a iniciar durante o próximo ano. É um compromisso de trabalho e obra, é mais do que uma promessa.

Concorda que os últimos anos não tem havido por parte dos governos o investimento prometido, mas tem havido um grande esforço por parte do atual governo de tentar simplificar o quadro Comunitário e tentar renegociar.

Congratula-se que neste momento haja abertura para a área da Ferrovia, quando até aqui apenas se construíram autoestradas. O Ministro anunciou mais investimento nesta área, nomeadamente Guarda – Covilhã. O Investimento público vai regressar e para áreas que estavam esquecidas.

Em relação à questão das vias de comunicação informa que durante o ano são sempre efetuadas intervenções à medida que se detetam as necessidades, ou alguém recorre aos serviços a denunciar essas situações. Para além disso foram este ano feitas intervenções de maior escala como é caso da estrada Lamas de Mouro- Peneda que se encontrava em muito mau estado, na estrada Sante – Portela (Paderne), aproveitando a obra de abastecimento de água a Paderne. Agora nestes dias também se iniciou a intervenção numa estrada em Penso, cerca de 3Km, para além de pavimentações que estão a ser feitas e outras previstas nomeadamente em Paços-Cristoval, Côtó do Moucho em Cristóval e em Paços um pequeno troço Pico – Viladraque.

Neste momento estamos em elaboração de Orçamento para o próximo ano e já ouvimos os presidentes de junta de freguesia, para averiguar as necessidades e tentamos fazer um esforço de incluir no próximo orçamento municipal, é um grande esforço do Município porque quem negociou este quadro comunitário não deixou margem para candidaturas neste âmbito.

O vereador Manuel Rodrigues frisa que numa estrada que frequenta todos os dias existe um buraco enorme há mais de 6 meses e que é extremamente complicado porque danifica os carros.

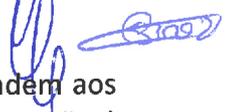
O vereador Hilário Afonso realça que essas pequenas reparações vão sendo feitas à medida que chegam as reclamações, ou que os próprios funcionários se apercebam delas. Mas garante que vai ver essa situação em particular.

O vereador Custódio Domingues questiona sobre o funcionamento da Unidade de cuidados continuados.

O Presidente da Câmara Municipal garante que o feedback que tem tido é muito positivo, que está a ser desenvolvido um trabalho rigoroso, bem gerido, que os números de camas ocupadas excede já a expectativa inicial. Nada que o surpreenda pois sempre considerou que esta empresa podia fazer um bom trabalho, transformando-se numa referência regional. Os recursos humanos são na sua maioria de Melgaço, apenas trouxe uma ou duas pessoas para trazer o Know-how necessário. Os funcionários comentam que gostam de trabalhar lá, que são bem remunerados, portanto denota satisfação e qualidade a todos os níveis.

O vereador Manuel Rodrigues apenas refere que desconfia um pouco da generosidade das empresas em dar salários altos, pois a empresa se está cá é para ganhar dinheiro.

O presidente responde que estamos perante um organismo sem fins lucrativos com provas dadas na área da saúde, financeiramente estável e que tem por prática remunerar os colaboradores de forma justa.



O vereador Manuel Fernandes acrescenta que fez uma pesquisa a esse nível e correspondem aos salários que se praticam de Norte a Sul do país. O que muitas vezes influencia esta comparação é os salários que auferiam anteriormente que esse podia não ser o mais adequado.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

201. Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº21 de 06-10-2016.

O Executivo deliberou, por maioria, com a abstenção do vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos, aprovar a Acta nº21 de 06-10-2016.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

202. Justificação de faltas.

Neste ponto o vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos apresentou justificação de falta á reunião nº20 de 21-09-2016 e a reunião nº21 de 06-10-2016, por motivos profissionais.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a justificação de falta apresentada, não tendo participado na votação o respectivo requerente.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

203. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do requerimento apresentado por CARLOS ALBERTO MALHEIRO DE AZEVEDO, a solicitar autorização para proceder à permuta com a Senhora D. Sandrina Rocha Cerqueira, nos lotes da feira semanal, que ficará anexo a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do requerimento apresentado. Esta deliberação foi aprovada em minuta.

204. Presente para efeitos de ratificação a aprovação do requerimento apresentado por MARIA EDUARDA SOARES MARTINS, a solicitar a troca de lugar no recinto da Feira Semanal, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do requerimento apresentado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

205. Presente listagem dos prédios urbanos degradados para efeitos do nº8 do artigo 112º do CIMI, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O vereador Manuel Fernandes questiona sobre qual o critério usado.

O Presidente da Câmara Municipal responde que o critério usado esta devidamente fundamentado na informação da Chefe de Divisão.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem dos prédios urbanos degradados.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

206. Presente requerimento em nome de EMPRESA DE TRANSPORTES COURENSE, LDA, a solicitar autorização de subcontratação da empresa Transportes Santa Bárbara, Lda, para a execução dos serviços respeitantes aos circuitos nºs 1,3,5 e 10 da cláusula do contrato, que ficará anexo a esta acta.

A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Presidente da Câmara realça que vê com bons olhos a subcontratação, já que se trata de uma empresa de Melgaço.

O Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a subcontratação á empresa TRANSPORTES SANTA BARBARA, LDA.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

207. Presente pedido de parecer por parte da ARSS sobre o mapa de turnos de serviço das farmácias para o ano de 2017, que ficará anexa a esta

O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

208. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por CARLOS ALBERTO DE ARAÚJO FERREIRA, a solicitar apoio no domínio da saúde, que ficará anexa a esta acta.

A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, conceder um apoio no valor de 50,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

209. Presente para efeitos de aprovação a Revisão de preços da empreitada "Abastecimento de água à freguesia de Paderne - 1ª Fase", que ficará anexa a esta acta.

A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Revisão de preços apresentada.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

210. Presente para efeitos de aprovação a abertura de procedimento relativo a "Fornecimento Contínuo de Combustíveis Rodoviários de 2016 a 2017, que ficará anexo a esta acta.

O Presidente da Câmara informa que neste momento o gasóleo é adquirido numa bomba aqui na Vila, foi feita a contratação por ajuste direto, mas agora lançamos o concurso público, para o que resta deste não e para o próximo ano.

O vereador Manuel Fernandes concorda que é uma melhor opção pois no estaleiro, não terão as mesmas condições de segurança.

O Vereador Hilário Afonso acrescenta que neste momento a bomba no estaleiro não tem as condições reunidas e que para criar essas condições seria um grande investimento que não compensa.

O vereador Manuel Rodrigues reforça que também é uma melhor opção até por uma questão de transparência.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento.
Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15.30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Sandra Pines, Técnica Superior da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal



Manoel Batista Calçada Pombal