



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	1

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 20-02-2013

Acta nº 4

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
António Rui Esteves Solheiro	Presidente da Câmara Municipal	F
Manoel Batista Calçada Pombal	Vereador	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P
Maria de Fátima Teixeira Pereira Esteves	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 15-02-2013

Operações Orçamentais	213.971,19€
Operações de Tesouraria	588.600,64€
Documentos	68.732,37€

Início da reunião: 14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Fátima Alexandra Faria da Costa, Chefe da Divisão de Gestão Municipal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	2

I – Antes da ordem do dia

O vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos apontou a possibilidade da transferência da gestão da Pousada da Juventude para a Câmara Municipal e perguntou se já existe alguma solução. Declarou que na sua opinião a Câmara Municipal deve ficar com a exploração da Pousada de Juventude. Informou que de acordo como Estudo de Viabilidade das Pousadas de Juventude de Portugal, a de Melgaço apresenta um défice de exploração de doze mil euros e uma taxa de ocupação abaixo da média nacional em 2011, sendo que o preço de estadia está também acima da média em relação às outras pousadas. É urgente pensar na gestão deste espaço e apresentar um plano de sustentabilidade mas seria bom conhecer os dados referentes ao ano de 2012 e considerar a abertura da Escola Superior.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal informou que a Câmara Municipal reuniu com o IPVC e com a Movijovem com o objectivo de acordar os termos de colaboração para a cedência de quartos para os estudantes da escola superior. Resultou que ficou decidido reservar 18 quartos para serem utilizados pelos alunos durante o ano lectivo, com claras vantagens para ambas as partes dando à Pousada rendimento e utilização que de certeza contribui para a sustentabilidade da sua exploração. Concluiu que a Câmara Municipal fez este esforço de mediação e negociação encontrando com as entidades uma solução que possibilita a abertura Pousada da Juventude todo o ano.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

102.Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº03 de 06-02-2013.
O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº03 de 06-02-2013.
Esta deliberação foi aprovada em minuta.

103.Faltas: Sr. Presidente faltou á reunião nº03 de 06-02-2013.

Presidência

104.Presente proposta de abertura de uma conta na Caixa Geral de Depósitos de Melgaço, sob a designação "Município de Melgaço - Cauções POCTEP, com possibilidade de se efectuarem as operações de movimentação via caixa e-banking, que ficará anexa a esta acta. O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de abertura de uma conta na Caixa Geral de Depósitos.
Esta deliberação foi aprovada em minuta



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	3

Divisão de Obras Municipais

105. Presente para efeitos de abertura de procedimento relativo a "Fornecimento Contínuo de Combustíveis Rodoviários e de Aquecimento", os seguintes documentos que se anexam: Programa de Concurso; - Caderno de Encargos; - Lista de Quantidades.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento e propor os seguintes funcionários para a formação de júri:

Presidente – Ernesto Pedro Ferreira da Cruz, Chefe de Divisão de Obras Municipais

1º Vogal – José Carlos Rego Sousa, Técnico Superior da Divisão de Obras Municipais

2º Vogal – Fátima Alexandra Faria da Costa, Chefe de Divisão de Gestão Municipal

1º Vogal Suplente: Victor Manuel Gonçalves, Técnico Superior da Divisão de Obras Municipais

2º Vogal Suplente: Maria Graça Soares Rodrigues, Coordenadora Técnica da Divisão de Obras Municipais

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Serviços Urbanos

106. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por FERNANDO RODRIGUES CARDOSO, a solicitar a adesão a tarifa familiar - Consumidor nº3205, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a adesão a tarifa familiar.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento de Gestão Urbanística

107. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL JOSÉ ALVES, a solicitar a emissão de certidão em como o prédio sito na freguesia de Paderne não reúne condições de utilização para fins habitacionais, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

108. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por LUIS MANUEL CARDOSO GONÇALVES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	4

109. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por JÚLIO JOSÉ LOPES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

110. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por CÂNDIDO DE ARAÚJO, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

111. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por LUIS LOURENÇO, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

112. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANTÓNIO JOSÉ RODRIGUES DE OLIVEIRA, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

113. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por DAVID DOMINGUES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

114. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL ANTÓNIO ARAÚJO FERREIRA, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	5

Divisão de Acção Social e Educação

115. Presente para efeitos de aprovação a análise de alteração do escalão de auxílios económicos ao aluno Leandro Miguel Barroso Barreiro, que ficará anexo a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, atribuir o escalão A a Leandro Miguel Barroso Barreiro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Cultura e Comunicação

116. Ofício da União Desportiva "Os Fronteiriços", a solicitar a concessão de um subsídio no valor de 4.480,00€, para fazer face às despesas relativas às Actividades - 480,00€ e aos "Investimentos - Beneficiação 4.000,00€.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio de 2.500,00€, repartido por 11 prestações.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento de Gestão Urbanística

117. Presente informação interna, referente à Revisão do Plano Director Municipal, Proposta para aprovação nos termos do artigo 79º. do RJIGT, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

A Chefe de Divisão da Divisão de Planeamento e Gestão do Território, Arq^a Liliana Cunha, apresentou sucintamente a versão definitiva do Plano Director Municipal salientando as condicionantes impostas pela Rede Natura 2000 e o parecer favorável do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (especialmente no que toca à implementação de actividades económicas na Zona do Parque da Peneda-Gerês). Informou ainda que o PDM apresentado obteve o parecer favorável também da CCDRN conforme as disposições legais e procedimentais impostas pela legislação para o processo de revisão do PDM estando assim reunidas as condições para ser remetido à Assembleia Municipal. Com a aprovação da Assembleia Municipal estará concluído o processo de revisão do PDM sendo previsível que seja publicado em Diário da República no prazo de um mês.

O vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos perguntou se no âmbito do novo PDM é possível a ampliação do Parque Eólico.

A Chefe de Divisão da DPGU informou que essa possibilidade está prevista na proposta de ordenamento mas sempre dependente das condicionantes do território da zona de implantação.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal expôs que o processo de revisão do PDM foi longo mas que finalmente está concluído. Felicitou a equipa da DPGU pela condução dos trabalhos tendo articulado com inúmeras entidades os pareceres necessários ao processo tendo a Arq^a Liliana conduzido muito bem os trabalhos.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	4
Data	20-02-2013
Tipo	Ordinária
Página	6

A proposta de Revisão do Plano Director Municipal de Melgaço, constituído pelo Regulamento, Planta de Ordenamento, Planta de Condicionantes e respectivos anexos e acompanhado pelos elementos referidos no nº2 do artigo 3.º do referido Regulamento, foi aprovada por unanimidade e a mesma remetida à Assembleia Municipal.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento Económico

118. Presente pedido de reembolso antecipado - Melgaço Finicia - Amor-Perfeito, Lda, que ficará anexa a esta acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o reembolso total antecipado do subsídio municipal, no montante de 7.650,00€, a concretizarna mesma data do reembolso do capital à entidade bancária.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15.30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente em exercício, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente em Exercício,