



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	1

Fátima Alexandra Faria da Costa

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 23-01-2013

Acta n° 2

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
António Rui Esteves Solheiro	Presidente da Câmara Municipal	P
Manoel Batista Calçada Pombal	Vereador	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	F
Maria de Fátima Teixeira Pereira Esteves	Vereador	F

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 18-01-2013

Operações Orçamentais	1.740.626,99€
Operações de Tesouraria	521.726,19€
Documentos	67.668,27€

Início da reunião: 14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Fátima Alexandra Faria da Costa, Chefe da Divisão de Gestão Municipal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	2

Felima Alexandre

I – Antes da ordem do dia

O vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos solicitou esclarecimentos sobre o processo de empréstimo do Programa de Apoio à Economia Local (PAEL).

O Presidente da Câmara Municipal informou que o contrato de empréstimo foi assinado em 2012 e que o mesmo foi remetido para visto prévio ao Tribunal de Contas. Informou ainda que irá apresentar um assunto relacionado com esse processo no fim da reunião.

O vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos expôs que a introdução de novos pórticos para portagens na A28 (4 portagens) e na A27 (3 portagens) é inaceitável porque penalizadora para a população de Melgaço e também para todo o distrito de Viana do Castelo e para o Alto Minho, especialmente custosa para a população que se desloca frequentemente devido a problemas de saúde. Afirmou que a Câmara Municipal deveria tomar uma posição contra estas portagens considerando que a região foi já muito prejudicada pela cessação dos benefícios à interioridade e consequente discriminação positiva nas passagens na A28 e A27.

O Presidente da Câmara Municipal afirmou que a pretensão do vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos é extemporânea, uma vez que a CIM mandatada por todos os Município e com actuação legitimada por deliberação dos órgãos municipais, já tomou uma posição firme contra a introdução de mais portagens e com projecção nacional. Considerou indiscutível o impacto global que a CIM obtém nas suas posições oficiais e neste caso ainda reforçado com o consenso dos representantes da região. Esta acção foi concertada com todos os representantes dos Municípios e também com o CEVAL, tendo sido comunicada já ao Primeiro-Ministro e ao Presidente da Republica Portuguesa. Neste momento, deliberar uma posição contra individual Município a Município é inócuo, pelo que a sua apresentação só poderá ter subjacente motivação políticas. Competirá agora ao Município subscrever a posição tomada pela CIM.

O vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos declarou que subscreve inteiramente a posição da CIM, mas considera que nada impede que o Município individualmente também possa apresentar os seus argumentos. Assegurou que a sua proposta é de consenso e não devido a clivagens políticas.

O Presidente da Câmara Municipal afirmou que os argumentos apresentados pelo vereador estão todos vertidos na posição da CIM e que aliás, foram apresentados fundamentos mais abrangentes para a posição contra a introdução de portagens, tendo sido fruto de um trabalho de fundo com pesquisa das implicações globais para a região e seus parceiros económicos e sociais, como por exemplo a região da Galiza, que se consubstancia como uma introdução de novas fronteiras. A reacção da CIM foi imediata, logo no dia seguinte. Para ganhar expressão e demonstrar que a região



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	3

Fátima Alexandra Costa

está em sintonia nesta matéria, a associação de empresários CEVAL participou na tomada de posição, sendo que todos os representantes estiveram presente na conferência de imprensa inclusivé. Neste momento uma posição individual é um pouco como “andar para trás”.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

36. Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº25 de 12-12-2012, Acta nº26 de 26-12-2012 e Acta nº01 de 09-01-2013, respectivamente.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº25 de 12-12-2012.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº26 de 26-12-2012.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº01 de 09-01-2013.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

37. Não há faltas.

Divisão de Serviços Urbanos

38. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ELISABETE OLIVEIRA DA SILVA LIMA, a solicitar o fraccionamento de ramal de saneamento - Consumidor nº1183, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o fraccionamento em 10 prestações.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

39. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ELISABETE OLIVEIRA DA SILVA LIMA (não tem nº consumidor - obras), a solicitar o fraccionamento em 10 prestações de ramal de água e saneamento, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o fraccionamento em 10 prestações.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

40. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA DA GRAÇA GOMES ALVES, a solicitar a isenção de tarifas variáveis RSU das facturas nº35152/2010 e nº41684/2010 - Consumidor nº5218, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, indeferir a petição do requerente, de acordo com a informação dos serviços.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	4

F. Hermenegildo Costa

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

41. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por LEONOR DE JESUS PIRES, a solicitar a isenção de tarifa variável RSU-Consumidor n°5558, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento Económico

42. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA ALICE DO NASCIMENTO HENRIQUES BARBOSA, a solicitar a renovação de cartão de vendedor ambulante, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação de cartão de vendedor

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Serviços Urbanos

43. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por BRUNO & RUI BARREIROS, LDA, a solicitar a isenção das tarifas variáveis RSU/SAN das facturas de Nov/Dez/Jan - Consumidor n°1994, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos e de saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

44. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por CARLOS MANUEL PEREIRA, a solicitar adesão a tarifa familiar - Consumidor n°7107, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a petição do requerente.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

45. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANTÓNIO AFONSO DA ROCHA, a solicitar o fraccionamento de ramal de saneamento, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o fraccionamento em 10 prestações.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

46. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA DE FÁTIMA COSTA, a solicitar a isenção de tarifas variáveis RSU - Consumidor n°2937, que



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	5

Felício Almeida Costa

ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

47. Presente informação interna, referente a prorrogação de prazo da empreitada "Saneamento á Freguesia de Fiães", que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar uma prorrogação de prazo até 15 de Março de 2013.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento de Gestão Urbanística

48. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ÁUREA DA CONCEIÇÃO DOMINGUES E SILVA, a solicitar a isenção de taxas de urbanização e edificação, relativa á obra de reconstrução no edifício sito na Rua Direita, freguesia da Vila, Proc° CP-HAB 1/2012, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, isentar de taxas de urbanização e edificação, de acordo com a informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento Económico

49. Presente informação interna, referente a requerimento apresentado por MARIA DE LURDES DA SILVA FONTE, a solicitar a concessão de cartão de vendedor ambulante, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a concessão de cartão de vendedor ambulante.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras Municipais

50. Presente pedido de prorrogação de prazo da empreitada "Escola Superior de Desporto de Melgaço", que ficará anexo a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a prorrogação de prazo até 28 de Fevereiro de 2013.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	6

Fátima Alexandra Costa

Divisão de Serviços Urbanos

51. Presente proposta de alteração dos regulamentos dos sistemas de abastecimento de água e drenagem de águas residuais e respectivo regulamento de preços, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seguinte:

1. A diminuição em 10% relativamente a 2012, dos «Preços devidos pela instalação e ligação do ramal de água» e «Preços devidos pela instalação do ramal de ligação à rede de drenagem de águas residuais domésticas/pluviais» previstos no capítulo I e capítulo II, respetivamente, no Regulamento de Preços.
2. O alargamento de 6 a 10 prestações relativamente ao fracionamento de faturas previstas no artigo 50º do Regulamento Municipal de Sistemas de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais.
3. A alteração da isenção prevista na alínea a) do número 3 do capítulo IV do regulamento de preços, correspondente à tarifa social aplicada à execução de ramais, concretizando-se nos termos do anexo.
4. Aos consumidores que possuam contador com diâmetro nominal inferior ou igual a 25mm aplicar-se o preço de 2012 relativo aos consumidores com contador de diâmetro nominal de 20mm, ou seja, 2,03€ + IVA. Concretizando a alteração dos «Preços devidos pela disponibilidade de ligação à rede de Água (tarifa fixa) prevista no capítulo I do regulamento de preços:

1 - Contador até 25mm	2,03€
2 - Contador de 26mm até 29mm	4,66€
3 - Contador de 30mm até 49mm	6,69€
4 - Contador de 50mm até 99mm	23,63€
5 - Contador de 100mm até 300mm	50,70€

Nota: Aos respetivos valores acresce o IHPC

5. Repercussão da taxa de recursos Hídricos.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

52. Presente informação interna, referente a prorrogação de prazo da empreitada "Abastecimento de água a diversos lugares da Freguesia de Castro Laboreiro, que ficará anexa a esta acta.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar uma prorrogação de prazo até 15 de Março de 2013.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

53. Presente informação interna, referente a adjudicação do arranjo das anomalias da empreitada "Saneamento aos lugares de Pomares e Cela", que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, adjudicar esta empreitada à firma "Agostinho Malheiro e Coelho - Construções, Lda, pelo valor de 31.690,00€ + IVA.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	7

F. Hermenegildo Costa

Divisão de Planeamento de Gestão Urbanística

54. Presente ratificação da aprovação da notificação ao proprietário do imóvel sito Praça da República para execução das obras: I. Demolir integralmente a cobertura e o piso superior; II. efectuar a remoção total dos resíd. de const. e demolição; III. Escorar todas paredes exteriores; IV. Colocar uma argamassa de revestimento no topo dos paramentos de forma a evitar infiltração de águas das chuvas e consequente degradação das paredes, que pelo seu estado de conservação representa perigo eminente para via pública. O Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação da notificação. Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

55. Presente novamente a informação interna referente ao processo de contraordenação nº28/2012 levantado a Camilo José Fernandes na qual se solicita a vistoria e nomeia a comissão da vistoria composta pelos seguintes técnicos: Liliana Cunha, arq^a, Humberto Gonçalves, eng^o, Fernando Alves, fiscal municipal, que ficará anexa a esta acta. O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a vistoria para apuramento dos factos e nomear para a comissão os seguintes técnicos: - Liliana Cunha, arq^a; - Humberto Gonçalves, eng^o; - Fernando Alves, fiscal municipal. Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

56. Presente para efeitos de aprovação a informação interna referente ao processo 4319/2011 do requerente Carlos de Jesus Antoninho de acordo com a proposta 1,2, 3 e 4 da informação em anexo, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seguinte:

1. Que seja ordenada a realização dos trabalhos identificados no documento 3 e informado o promotor de que dispõe de 10 dias úteis para apresentar um cronograma temporal para a execução dos mesmos,
2. A restituição de 9 545,85 Euros a quando da recepção definitiva das obras de urbanização a realizar após a execução das obras enunciadas no ponto 1;
3. Seja indeferida a pretensão quanto à diferença do valor proposto pelo promotor (13 383,54 Euros) e o valor que resulta da informação constante do documento 2 (9 545,85 Euros);
4. Seja indeferida a pretensão relativamente aos juros, uma vez que aquele valor nunca poderia ser liberado antes da recepção definitiva a qual ainda ocorreu, nem está em condições de ocorrer.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

57. Presente aditamento ao contrato de empréstimo celebrado em 16/Novembro/2012 "Programa de Apoio à Economia (PAEL)", que ficará anexa a esta acta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	8

Felipe Alexandre Geste

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o aditamento ao contrato de empréstimo. Esta deliberação foi aprovada em minuta.

58. Presente para efeitos de aprovação a minuta de contrato de empréstimo por abertura de crédito em conta corrente, que ficará anexo a esta acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por maioria, com um voto contra do Vereador Manuel Fernandes Ramos dos Santos, aprovar a minuta de contrato de empréstimo. O Vereador Manuel Fernandes declarou que este sentido de voto é em coerência com o seu voto no orçamento de 2013.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Acção Social e Educação

59. Presente para efeitos de aprovação a renovação de contrato- programa de desenvolvimento celebrado com o Sport Clube Melgacense e participação financeira do Município no valor de 27.500,00€ pago em duas prestações. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do contrato-programa e conceder um subsídio no valor de 27.500,00€, que será pago em duas prestações.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Planeamento de Gestão Urbanística

60. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por AIDA DA GLÓRIA ARAÚJO, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

61. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL GONÇALVES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I, que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	9

Felício Alexandre Costa

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

62. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por HENRIQUE MELEIRO, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

63. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANÉZIA DOS PRAZERES ESTEVES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

64. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA ALICE DE LIMA GUERREIRO, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

65. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por PROCÓPIO DE MORAIS, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

66. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por IRENE FERNANDES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	2
Data	23-01-2013
Tipo	Ordinária
Página	10

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

67. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por HERMENEGILDO ALBERTO DE SOUSA, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

68. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL JOSÉ ESTEVES, a solicitar a emissão de certidão de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

Por não constar da ordem de trabalhos, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar o seu agendamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15.30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Felício Alexandre Costa, Chefe da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal