



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta n°	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	1

## Salão Nobre dos Paços do Concelho

### Reunião Ordinária de

### Acta n° 6 de 11-03-2015

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	F
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	F
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

#### Situação financeira em 05-03-2015

Operações Orçamentais	370 337,10€
Operações de Tesouraria	566 407,26€
Documentos	64 895,44€

Início da reunião: 14:30 horas

**Esta reunião foi secretariada por Ariana Gouveia Ribeiro, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal.**



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta nº	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	2

CG

### I – Antes da ordem do dia

O Vereador Manuel Rodrigues solicita informações sobre a abertura do procedimento concursal para recrutamento de cinco sapadores.

O Vereador Manuel Fernandes na sequência da reunião anterior em que deu nota do estado de degradação e abandono da Área de Lazer das Veigas vem informar que o recinto de jogo apresenta um estado deplorável e solicita que os serviços sejam enviados para limpar o espaço em causa.

Refere ainda que, no que concerne à Unidade de Cuidados Continuados, tinha anunciado uma reunião no dia 6 de Março e quer informar que a mesma não ocorreu.

Relativamente à questão do Alvarinho e uma vez que foi dito pelo Presidente que tudo faria para travar o processo de alargamento, o Vereador Manuel Fernandes afirma que, por parte do mandatário constituído, deveria ser apresentada uma perspectiva para avaliar as probabilidades e a possibilidade de um processo desta natureza vingar. Acrescenta que os argumentos a apresentar na providência cautelar tem que ser suficientemente fortes para atacar o diploma legal.

O Presidente Manoel Batista, relativamente ao procedimento concursal para o recrutamento de cinco sapadores, informa que no final dos cinco anos os serviços tinham que encontrar uma forma de resolver a situação de forma a manter a equipa em funcionamento. De forma reiterada foram pedidos à tutela e ao ICNF esclarecimentos sobre qual a solução para a manutenção da equipa. Este ano decidiu-se avançar com a abertura do procedimento e uma vez que temos autorização do órgão executivo e deliberativo aguardam-se orientações da DGAL.

Relativamente à Área de Lazer das Veigas o Presidente Manoel Batista informa que o contrato de arrendamento para aquele espaço vai ser revogado e que de seguida irá decorrer uma intervenção no espaço.

No que concerne à Unidade de Cuidados Continuados informa que pediu uma reunião com a ARS que ainda não foi concedida. Acrescenta que na reunião com o Dr. António Franklim demonstrou o descontentamento sobre a situação e informou o mesmo que não havia alinhamento político sobre a possibilidade de ser uma Unidade de Cuidados Continuados na área da saúde mental. Referiu ainda que lamenta a existência desta possibilidade e que não se tenha a noção das necessidades desta área geográfica.

O Presidente Manoel Batista referiu ainda que vão abrir várias portas sociais em Melgaço manifestando o seu contentamento com as instituições que tem os acordos para funcionar, mas lamenta a fase em que os mesmos são assinados umas vez que coincide com o fim de um período governativo.

O Vereador Manuel Fernandes congratula-se com os financiamentos e com a abrangência no concelho de Melgaço.

Relativamente ao Alvarinho informa o Presidente Manoel Batista que foi recebida a resposta da Ministra na qual informa que deu instruções para avançar com a legislação. Neste momento está a estudar e a trabalhar nesta questão um especialista em direito administrativo e, depois de a legislação sair e se sair irão ser analisadas as várias possibilidades, e entre elas as possíveis providências cautelares.

Acrescenta ainda que foi pedido parecer técnico ao IPVC para acompanhar a exposição que foi enviada à Ministra e volta a referir que vão lutar de forma empenhada porque estão convencidos que o acordo é mau no seu todo e mau nas suas partes.



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta nº	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	3

## II - Ordem do dia

### **Administração Municipal**

41. Presente para efeitos de análise e votação a acta nº.4 de 11-02-2015 e a acta nº.5 de 25-02-2015.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a acta nº.4 de 11-02-2015 e a acta nº.5 de 25-02-2015.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

### **Divisão de Obras e Serviços Urbanos**

42. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ERNESTO LOURENÇO, a solicitar autorização para colocação de tubagens no Caminho Municipal no lugar da Aldeia, Freguesia de Paderne, que ficará anexa a esta acta. A Técnica Superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, indeferir a petição do requerente.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

43. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por BELMIRO NABAIS CRUZ, a solicitar isenção de tarifas variáveis RSU/SAN das facturas de Dezembro/2014 e Janeiro/2015, que ficará anexa a esta acta. A Técnica Superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

44. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL ALFARELA VIEIRA, a solicitar a devolução do valor pago nas facturas de Agosto/Setembro-2014, que ficará anexa a esta acta. A Técnica Superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de água e resíduos para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

45. Presente novamente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ALICE AUGUSTA CERDEIRA, a solicitar isenção de tarifas variáveis RSU/SAN das facturas de Outubro/Novembro 2013 e do pagamento de juros, que ficará anexa a esta acta. A Técnica Superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento de juros de mora pelo atraso no pagamento das facturas em causa.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta nº	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	4

46. Presente informação interna, referente a alterações da empreitada de abastecimento de água à Freguesia de Paderne-1ª fase, que ficará anexa a esta acta. O Chefe de Divisão superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O vereador Hilário prestou o seguinte esclarecimento: Trata-se de obras financiadas e estas alterações prendem-se com ajustes necessário e relativos à natureza da localização do terreno

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar as alterações da empreitada de abastecimento de água.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

47. Presente informação interna, referente à empreitada de abastecimento de água à Freguesia de Paderne - 1ª fase sobre o pedido de alteração de tipo de tubagem, que ficará anexa a esta acta. O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Vereador Hilário prestou o seguinte esclarecimento: No projecto há uma diferença entre as peças escritas e desenhadas

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a alteração da tubagem PN16 para PN10 e a proposta da menos valia ao empreiteiro de 3,80€ml para 4,50€ml.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

#### **Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura**

48. Presente para efeitos de aceitação de doação informação interna, referente a livros oferecidos à Biblioteca Municipal por MÁRIO VICENTE CORNÉLIO, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a aceitação da doação dos livros.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

49. Presente para efeitos de aprovação informação interna, referente a alteração ao Regulamento de Participação das Tasquinhas na Festa do Alvarinho e do Fumeiro de Melgaço, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a nova redacção aos artigos 4º. e 5º. do Regulamento de Participação nas Tasquinhas na Festa do Alvarinho e do Fumeiro, que a seguir se transcreve:

Artigo 4º

3- O valor da inscrição é de 1.000,00 €. O pagamento poderá ser efectuado em numerário na tesouraria da autarquia (até às 16:00 horas dos dias úteis) ou através de cheque emitido à ordem de "Município de Melgaço" ou ainda por transferência bancária para o IBAN PT50 0045 1423 40146778217 76, com envio do respectivo comprovativo nos termos do n.º seguinte.

Artigo 5º Cozinhas móveis 1- A organização assegura a instalação de uma cozinha móvel, devidamente equipada com instalação de água corrente quente (cilindro de 100 l) e fria, instalação eléctrica e de gás, prateleiras, lavatório e exaustor com campânula. A instalação eléctrica assegura a iluminação e a existência de 5 tomadas trifásicas e 5 monofásicas. A potência instalada será de 30 A.

3- A instalação da água, energia eléctrica até à potência indicada no número anterior e esgotos de águas residuais, são da responsabilidade da Organização. 4- A colocação de



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta nº	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	5

mobiliário, aparelhos de refrigeração ou outros considerados essenciais para o funcionamento da actividade não descritos no número 1, serão da exclusiva responsabilidade dos participantes. 5- No caso de os expositores necessitarem de mais potência, terão que proceder à requisição de um contador a um fornecedor de energia eléctrica autorizado e será da sua responsabilidade o respectivo contador, cabo e consumos. 6- O expositor não pode ceder, a qualquer título, oneroso ou gratuito, o direito de ocupação sem a prévia autorização da Organização.»

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

### **Divisão de Gestão Municipal**

50. Presente para efeitos de aprovação informação interna, referente à renovação do contrato de fornecimento de consumíveis parque de impressão escolas para o ano de 2015, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a renovação do contrato de fornecimento de consumíveis parque de impressão escolas para o ano 2015.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

51. Presente novamente para efeitos de aprovação informação interna, referente à aquisição directa da substituição de luminárias de Vapor de mercúrio por tecnologia LED - Castro Laboreiro e Lamas de Mouro, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a aquisição directa da substituição de luminárias de Vapor de mercúrio por tecnologia LED – Na União de Freguesias de Castro Laboreiro e Lamas de Mouro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

52. Presente para efeitos de aprovação minuta de contrato para empréstimo de curto prazo, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por maioria, com a abstenção dos vereadores eleitos pelo PSD, Manuel Fernandes Ramos dos Santos e Manuel José Cardoso Rodrigues, adjudicar este empréstimo de curto prazo à Caixa Geral de Depósitos, no montante até 600 000,00€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

53. Presente para efeitos de aprovação informação interna, referente ao projecto de Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, que ficará anexa a esta acta. A Técnica Superior Jurista prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, bem como remetê-lo a reunião da Assembleia Municipal.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço  
Câmara Municipal

Acta nº	6
Data	11-03-2015
Tipo	Ordinária
Página	6

### Unidade de Planeamento e Gestão Territorial

54. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ALMERINDO DOMINGUES, a solicitar certidão de prédio em ruínas de acordo com o n.º 4 do art.º 46.º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta. O Técnico Superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, emitir a certidão de acordo com a informação dos serviços que a seguir se transcreve:

As ruínas estão situadas em zona classificada em PDM como solo urbano – espaços urbanos de baixa densidade.

A área em causa está sujeita as seguintes servidões administrativas ou restrições de utilidade pública:

- Área Protegida – Parque Nacional da Peneda Gerês;
- Regime Florestal;
- Rede Natura 2000 sítio de importância comunitária da Peneda Gerês.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

55. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA LURDES MACHADO PEREIRA ESTEVES, a solicitar certidão de prédio em ruínas de acordo com o n.º 4 do art.º 46.º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta. O Técnico Superior prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, emitir a certidão de acordo com a informação dos serviços que a seguir se transcreve:

As ruínas estão situadas em zona classificada em PDM como solo urbano – espaços urbanos de baixa densidade.

A área em causa está sujeita as seguintes servidões administrativas ou restrições de utilidade pública:

- Área Protegida – Parque Nacional da Peneda Gerês;
- Regime Florestal;
- Rede Natura 2000 sítio de importância comunitária da Peneda Gerês.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15:30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Alice Ribeiro, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal