



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	1

J. G.

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de

Acta nº 10 de 06-05-2015

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 30-04-2015

Operações Orçamentais	185 061,32€
Operações de Tesouraria	554 109,83€
Documentos	62 742,10€

Início da reunião: 14:30 horas

Esta reunião foi secretariada por Ariana Gouveia Ribeiro, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	2

6

I – Antes da ordem do dia

O Vereador Manuel Rodrigues congratulou-se com a boa organização da Festa do Alvarinho e do Fumeiro e com a nova disposição do recinto, referindo que se tratava de uma mudança necessária que veio conferir uma melhoria significativa no espaço.

A Vereadora Fernanda Cerdeira também se congratulou com o sucesso da Festa do Alvarinho e com a organização do espaço afirmando que, apesar da chuva e do mau tempo que se fez sentir ao longo do fim-de-semana, houve muita afluência.

O Vereador Hilário Afonso quis realçar, relativamente à organização da Festa do Alvarinho e uma vez que o assunto originou alguma contestação, a melhoria significativa que a contratação de uma empresa de limpeza para o período noturno trouxe para o recinto da festa. Acrescentou que o pessoal afeto aos serviços não era suficiente para fazer face às necessidades de um recinto daquelas dimensões e durante o período noturno, no qual se regista maior afluência.

O Vereador Manuel Fernandes partilha das congratulações pelo sucesso de mais uma Festa do Alvarinho, mas saliente que há sinais que devem ser interpretados de forma a permitir melhorias no futuro, referindo nomeadamente a oferta da restauração e a necessidade de, em próximas edições, estarem presentes no recinto da festa os restaurantes que são referência no concelho.

O Presidente da Câmara referiu que ficou satisfeito com a organização e dinâmica da Festa do Alvarinho. Salientou o trabalho da equipa que foi capaz de levar a cabo as ideias do executivo e algumas modificações que ocorrerem esta ano e que nem sempre são unânimes. Relativamente à contratação de uma equipa de limpeza para o período noturno congratula-se com as diferenças sentidas no espaço, corroborando as palavras do vereador Hilário Afonso.

No que concerne à oferta da restauração concorda que seria bom que o espaço contasse com a presença dos restaurantes de referência do concelho, mas realça que a promoção da gastronomia não se faz apenas na Festa. Salientou ainda que se vai continuar a insistir como se tem feito até agora para contar com a presença de todos.

O Presidente da Câmara referiu-se ainda à abertura da Loja de Turismo dizendo que espera que seja um instrumento de informação útil para os turistas e visitantes do concelho.

Vereador Manuel Fernandes congratulou-se com o funcionamento do balneário das termas, mas lamenta, ainda que saiba que esse facto é da responsabilidade do parceiro privado, que o mesmo que o mesmo esteja fechado ao domingo e à segunda.

O Vereador Manuel Rodrigues, ainda relativamente à Festa do Alvarinho, solicitou informação sobre os dados do negócio.

O Presidente da Câmara informou que ainda não há dados objetivos sobre os resultados obtidos na Festa do Alvarinho. Acrescentou que a equipa fez um apanhado junto dos produtores para perceber o volume de vendas durante a feira e a maioria das indicações são muito positivas, dando nota de uma evolução relativamente ao ano passado.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	3

II - Ordem do dia

Administração Municipal

88. Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº09 de 23-04-2015.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a acta nº.09 de 23-04-2015, com as alterações sugeridas:

O vereador eleito pelo PSD, Manuel Fernandes solicitou que na ata n.º 09 de 23-04-2015 no período antes da ordem do dia, onde se lê ...” recebeu uma resposta da Assembleia da República relativamente ao ofício por ele remetido.” Deve ler-se que o ...”ofício por ele remetido com o assunto Unidade de Cuidados Continuados.”

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

89. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MANUEL FERNANDO ALVES, a solicitar a isenção de tarifas variáveis RSU/SAN, das facturas de Dezembro/Janeiro - Consumidor nº2766, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

90. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA PIEDADE RODRIGUES, a solicitar a isenção da tarifa RSU das facturas de DEZ/14 e JAN/15-Consumidor nº3050, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a redução do pagamento da tarifa variável de resíduos para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

91. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA ROSALINA DE CASTRO DOMINGUES, a solicitar a isenção de tarifas variáveis RSU/SAN das facturas de DEZ/14 e JAN/15 - Consumidor nº1639, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a redução do pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

92. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por SARA DE FÁTIMA MARQUES DA SILVA DOMINGUES, a solicitar abastecimento de água para



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	4

apoio agrícola-Consumidor n°4736, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a petição da requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

93. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANTÓNIO CARLOS VIEIRA DA COSTA, a solicitar abastecimento de água para apoio agrícola-Consumidor n°4692, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o abastecimento de água para apoio agrícola.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

94. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por FERNANDO ALVES VAZ, a solicitar adesão à tarifa familiar-Consumidor n°4602, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a adesão à tarifa familiar.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

95. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ABEL FAUSTINO ALVES, a solicitar abastecimento de água para apoio agrícola-Consumidor n°4834, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a petição do requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

96. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por RAFAEL ALEXANDRE FERNANDES RODRIGUES, a solicitar tarifa social para ramal de saneamento. Consumidor n°4520, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento da tarifa social para ramal de Saneamento.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

97. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por JOSÉ BENTO FERNANDES, a solicitar abastecimento de água para apoio agrícola-Consumidor n°4537, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a petição do requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	5

98. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por HORÁCIO DE JESUS MARQUES RODRIGUES, a solicitar abastecimento de água para apoio agrícola-Consumidor nº8069, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a petição do requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

99. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA ESPERANÇA BARBOSA GONÇALVES, a solicitar adesão a tarifa familiar-Consumidor nº7302, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a adesão à tarifa familiar.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

100. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA DINÁ DOMINGUES, a solicitar autorização para execução de travessia para colocação de tubo de água na estrada de Pomares- Fonte, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a execução de travessia nos termos da informação dos serviços que a seguir se transcreve:

- a) Deverão ser tomadas as devidas precauções relativamente à sinalização das obras de forma a assegurar a segurança do trânsito rodoviário e pedonal.
- b) Os tubos a aplicar deverão respeitar o desenho de pormenor que se junta em anexo, serem de boa qualidade (p.e. SN8kg) e com diâmetro 25 mm;
- c) Os serviços municipais executarão, posteriormente, a reposição do pavimento;
- d) Para reposição do pavimento deverá o requerente proceder ao pagamento da taxa de 73,57 € + IVA.
- e) O prazo para execução da obra não deverá ser superior a 2 dias no que diz respeito aos trabalhos na via pública.
- f) O requerente terá de comunicar, com uma antecedência mínima de 2 dias úteis, aos serviços municipais, nomeadamente na Divisão de Obras e Serviços Urbanos o início dos trabalhos.

Salienta-se que o requerente estará sujeito a uma taxa anual por ocupação do domínio público quando o regulamento municipal estiver em vigor e que será devidamente notificado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

101. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por JOSÉ BENTO DOMINGUES, a solicitar autorização para colocação de tubagem na via pública, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a petição do requerente nos termos da informação dos serviços que a seguir se transcreve:

- a) Deverão ser tomadas as devidas precauções relativamente à sinalização das obras de forma a assegurar a segurança do trânsito rodoviário e pedonal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n.º	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	6

- b) Os tubos a aplicar deverão respeitar o desenho de pormenor que se junta em anexo, serem de boa qualidade (p.e. SN8kg) e em tubo de diâmetro 25 mm;
- c) Os serviços municipais executarão, posteriormente, a reposição do pavimento;
- d) Para reposição do pavimento deverá o requerente proceder ao pagamento da taxa de 68,26 € + IVA.
- e) O prazo para execução da obra não deverá ser superior a 2 dias no que diz respeito aos trabalhos na via pública.
- f) O requerente terá de comunicar, com uma antecedência mínima de 2 dias úteis, aos serviços municipais, nomeadamente na Divisão de Obras e Serviços Urbanos o início dos trabalhos.

Salienta-se que o requerente estará sujeito a uma taxa anual por ocupação do domínio público quando o regulamento municipal estiver em vigor e que será devidamente notificado.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

102. Presente informação interna, referente a uma carta apresentada por MANUEL DOMINGUES LOURENÇO, na qual informa que não autoriza a realização de qualquer intervenção no seu terreno no lugar das Carvalhiças, que ficará anexa a esta acta. O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Presidente da Câmara prestou esclarecimentos.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o saneamento no lugar das Carvalhiças em terreno particular nas condições negociadas com o proprietário que a seguir se transcreve:

“O Município de Melgaço fica autorizado a implantar uma rede de saneamento, no respetivo caminho, com as seguintes condicionantes:

1.ª Caso seja necessário efetuar um desvio da conduta para a construção de qualquer lote de construção, o Município deverá executar esses desvios às suas custas, num prazo razoável que não coloque em causa uma eventual construção;

2.ª O(s) proprietário(s) do(s) lote(s): 40, 41, 42, 43, 44 bem como o lote da construção aí existente, beneficiarão da conduta de saneamento aí instalada, acarretando o Município com as respetivas custas de ligação.”

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Unidade de Planeamento e Gestão Territorial

103. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANTÓNIO ARMINDO ALVES, a solicitar certidão de prédio em ruínas de acordo com o nº4 do artº46º do C.I.M.I., que ficará anexa a esta acta. O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a emissão da certidão de acordo com a informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

104. Presente ofício apresentado pela Junta de Freguesia de Paderne, a dar conhecimento de que se encontram duas casas em ruínas no lugar de Sante, estando em risco a segurança das pessoas, que ficará anexa a esta acta. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	7

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a vistoria ao imóvel e a nomeação dos seguintes técnicos para efectuar a vistoria:

- José Carlos Sousa
- Humberto Gonçalves
- Steve Rocha.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

105. Presente informação interna, referente a denúncia de moradia em ruínas, que ficará anexa a esta acta. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a posse administrativa do imóvel para proceder à execução das obras.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

106. Presente para efeitos de aprovação o processo de revisão/elaboração do Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil (Parte I, II, III e IV - secção I), que ficará anexo a esta acta.

O vereador eleito pelo PS, engenheiro Hilário, prestou esclarecimentos sobre o Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil:

O Executivo deliberou por unanimidade enviar o Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil, para discussão pública.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

107. Presente informação interna, referente a parecer prévio vinculativo para a contratação de Assistência Infraestrutura Oracle e Portal Municipal, que ficará anexa a esta acta. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o parecer prévio para a contratação de Assistência Infraestrutura Oracle e Portal Municipal à empresa NORONESC-Engenharia de sistemas de computadores, Lda.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

108. Presente para efeitos de aprovação o Protocolo entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P., e o Município de Melgaço, relativo ao Balcão do Empreendedor, que ficará anexo a esta acta.

O vereador eleito pelo PSD, Manuel Fernandes, pediu esclarecimentos da cláusula quinta, do protocolo.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o protocolo entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P., e o Município de Melgaço, relativo ao Balcão do Empreendedor.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

109. Presente para efeitos de aprovação, minuta de protocolo de cedência da escola primária de Paços, que ficará anexo a esta acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar o protocolo de cedência da escola primária de Paços.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	10
Data	06-05-2015
Tipo	Ordinária
Página	8

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

110. Presente informação interna, referente ao parecer prévio para a visita de escritor no dia 18 de Maio/2015, que ficará anexa a esta acta. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável na realização da visita dos escritores, Albertina Fernandes e Luís Miguel Gomes Fernandes, destinado aos alunos do Concelho de Melgaço.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

111. Presente informação interna, referente ao parecer prévio para a contratação de uma empresa de manutenção de sistemas de intrusão de incêndio, que ficará anexa a esta acta. O Técnico superior prestou a informação que ficará anexa à presente acta.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a contratação à empresa, Nuno Macedo Gomes Unipessoal, Lda. para manutenção dos sistemas de intrusão e incêndio dos diversos edifícios Municipais.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

112. Presente para efeitos de ratificação, o Plano de Acção dos Sistemas de Gestão de Resíduos Urbanos Municipais, que ficará anexo a esta acta.

O Presidente da Câmara prestou esclarecimentos sobre o Plano.

O Executivo deliberou por unanimidade, aprovar a ratificação do Plano de Acção dos Sistemas de Gestão de Resíduos Urbanos Municipais.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15:30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Álvaro Ribeiro, Chefe da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal