



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	21
Data	18-09-2015
Tipo	Ordinária
Página	1

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 18-09-2015

Acta nº 21

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 15-09-2015

Operações Orçamentais	275 470,16€
Operações de Tesouraria	506 862,47€
Documentos	91 009,16€

Início da reunião:18.00 horas

Esta reunião foi secretariada por Ariana Gouveia Ribeiro, Técnica Superior jurista da Divisão de Gestão Municipal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	21
Data	18-09-2015
Tipo	Ordinária
Página	2

Handwritten signature and number 6

I – Antes da ordem do dia

O Vereador Manuel Rodrigues solicitou informações sobre o resultado da exploração das Termas de Melgaço uma vez que decorreram três trimestres do ano.

O Presidente da Câmara informou que, uma vez terminado o período da época termal, ainda não decorreu reunião pelo que não tem informação sobre evolução económica das Termas. Referiu ainda que vai agendar uma reunião com o conselho de administração e apresentará dados quando os tiver em sua posse.

Acrescentou ainda que, relativamente à exploração das Termas, tem sido feita alguma pressão junto do parceiro privado para a melhoria da mesma.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

248. Presente para efeitos de análise e votação a Acta nº20 de 09-09-2015.

O Executivo deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Presidente, por não estar presente nessa reunião, aprovar a acta nº.20 de 09-09-2015.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Presidência

249. Presente o Plano de Desenvolvimento Sustentável e Solidário (PDSS) para o ano 2016, que ficará anexo a esta acta.

O Presidente prestou esclarecimentos.

O Vereador Manuel Fernandes apresentou as seguintes notas:

- Relativamente à medida 7 de apoio a idosos, questionou se o cartão de idoso também abrange os serviços prestados pelas Termas de Melgaço.
- A taxa de IMI: defendeu uma taxa homogénea para o concelho de Melgaço atendendo à natureza do mesmo, descendo de 0,32 para 0,30.
- Participação variável do IRS que considerou que deveria ser partilhada.
- Majoração do IRS de 30% para edifícios abandonados: considerou que é extremamente penalizadora porque não se pode aplicar separada de uma política de regeneração urbana uma vez que estamos a imputar aos proprietários algum dinamismo na área da construção/reconstrução.

O Presidente, relativamente ao cartão do idoso, informou que o mesmo contempla descontos nas termas de Melgaço.

Relativamente ao IMI e a redução de 0,32 para 0,30 referiu que se deve ter cuidado com os compromissos do PAEL. Referiu ainda que o adequado seria que se pudessem baixar as taxas para os idosos e para a demais população, mas uma vez que isso não é possível, também não considera a taxa aplicável penalizadora.

No que concerne à majoração do IRS de 30% para edifícios abandonados referiu que não se trata de uma medida nova e que procura ser impulsionadora da regeneração urbana.

Acrescentou que as políticas de regeneração urbana têm que ser nacionais e o Município, através da constituição da ARU na zona da Vila e do Plano de Pormenor da zona de Penso,



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	21
Data	18-09-2015
Tipo	Ordinária
Página	3

llg 6

está a criar as condições para os particulares acederem a fundos que lhe permitem reabilitar os edifícios.

O Executivo deliberou por maioria, com a abstenção dos vereadores eleitos pelo PSD, Manuel Fernandes Ramos dos Santos e Manuel José Cardoso Rodrigues, aprovar o Plano de Desenvolvimento Sustentável e Solidário (PDSS), para o ano de 2016.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

250. Presente para efeitos de aprovação a proposta de Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos, que ficará anexa a esta acta.

O vereador eleito pelo PS, Hilário Manuel Esteves Afonso, prestou esclarecimentos sobre as imposições da ERSAR, que se devem refletir no novo Regulamento.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento de Serviço de Gestão de resíduos Urbanos, bem como remeter à reunião próxima da Assembleia Municipal.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

251. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por JOSÉ DOMINGUES LEMOS, a solicitar a isenção das tarifas variáveis RSU e SANEAMENTO, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, reduzir o pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

252. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por HERCULANO ALVES, a solicitar a isenção das tarifas variáveis RSU e SANEAMENTO e o fraccionamento das facturas de água e saneamento dos meses de Junho, Julho e Agosto, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O executivo deliberou, por unanimidade, reduzir o pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga e deferir o pedido de fracionamento das facturas de água, respeitando o ponto 2 da informação prestada pela técnica dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

253. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA DA CONCEIÇÃO ALEXANDRE PIRES ANDRÉ, a solicitar a redução das tarifas variáveis RSU e SAN, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, reduzir o pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	21
Data	18-09-2015
Tipo	Ordinária
Página	4

6

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

254. Presente para efeitos de aprovação a análise de candidatura aos auxílios económicos de Acção Social Escolar para o ano lectivo 2015/2016, que ficará anexa a esta acta.

A vereadora eleita pelo PS, Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso, prestou esclarecimentos.

O Executivo, deliberou por unanimidade, aprovar as candidaturas aos auxílios económicos de Acção Social Escolar para o ano lectivo 2015/2016.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

255. Presente ofício da Freguesia de Parada do Monte e Cubalhão, a solicitar a cedência da antiga Escola Primária de Cortegada, que ficará anexo a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo, deliberou por unanimidade, ceder a antiga Escola primária de Cortegada, da União de Freguesias de Parada do Monte e Cubalhão, nos termos da informação prestada pelos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

256. Presente pedido de autorização de despesa para contrato de telecomunicações móveis, que ficará anexo a esta acta. O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo, deliberou por unanimidade, aprovar a despesa para o contrato de comunicações móveis, bem como remeter à próxima reunião da Assembleia Municipal.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Presidência

257. Presente pedido de rescisão amigável da funcionária ANA MARGARIDA RIBEIRO C. MARTINS PINTO, que ficará anexo a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido de rescisão da Técnica Ana Margarida Ribeiro C. Martins Pinto.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

258. Presente proposta de Revisão Orçamental nº3, no valor de 35 000,00€, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por maioria, com a abstenção dos vereadores eleitos pelo PSD, Manuel Fernandes Ramos dos Santos e Manuel José Cardoso Rodrigues, aprovar a Revisão Orçamental nº3, no valor de 35 000,00€, bem como remeter à próxima reunião da Assembleia Municipal.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 19:00 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	21
Data	18-09-2015
Tipo	Ordinária
Página	5

E eu, António Gomes, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal