



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	22
Data	07-10-2015
Tipo	Ordinária
Página	1

[Handwritten signature]

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 07-10-2015

Acta nº 22

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manoel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
Manuel Fernandes Ramos dos Santos	Vereador	P
Hilário Manuel Esteves Afonso	Vereador	P
Maria Fernanda de Almeida Cerdeira	Vereador	P
Manuel José Cardoso Rodrigues	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P

P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 01-10-2015

Operações Orçamentais	372.126,61€
Operações de Tesouraria	572.013,17€
Documentos	93.280,16€

Início da reunião: 14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Ariana Gouveia Ribeiro, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	22
Data	07-10-2015
Tipo	Ordinária
Página	2

6
up

I – Antes da ordem do dia

O Vereador Manuel Fernandes proferiu a seguinte declaração política:

Já é certo. A Unidade de Cuidados Continuados Integrados (UCCI) de Melgaço não abre em 2015. Não se concretiza, assim, o compromisso assumido pelo Secretário Adjunto do Ministério da Saúde, Fernando Leal da Costa, com Melgaço e com os Melgacenses, em reunião realizada, em Lisboa, a 29 de julho de 2014.

Apesar das muitas diligências que foram feitas, com vista à concretização da abertura da UCCI de Melgaço, todas resultaram, como já é sabido, infrutíferas, com claro prejuízo para o concelho e para a sua população.

O Governo teve o desplante de atirar ao “lixo” um investimento de um milhão e meio de euros, não dando qualquer utilidade ou função à UCCI de Melgaço, apesar desta estar pronta a funcionar, devidamente equipada, desde Setembro de 2012.

Hoje, podemos dizer, sem margem para dúvidas, que o Secretário de Estado não honrou a sua palavra e, consequentemente, o Governo não cumpriu.

Na sequência do referido compromisso, assumi, em reunião da Câmara Municipal de Melgaço, ocorrida a 10 de Setembro de 2014, a minha desfiliação de militante do PSD, caso o Governo não cumprisse o seu compromisso.

O Governo não cumpriu e eu já não sou militante do PSD. Contrariamente ao Governo, eu honro a minha palavra. Eu cumpro.

Continuarei, porém, a exercer as minhas funções de vereador na Câmara Municipal de Melgaço, na qualidade de vereador independente, respeitando assim, o compromisso assumido, em 2013, perante os Melgacenses.

Neste sentido, solicito ao Sr. Presidente da Câmara Municipal que ordene a actualização do Portal do Município no que concerne à composição deste Órgão, para que deixe de constar associado à minha qualidade de vereador, a menção partidária “PPD/PSD” e passe a constar a expressão “Independente”.

O Presidente da Câmara informou que a o Portal Municipal será actualizado pelos serviços e referiu que a atitude do vereador era de louvar, reconhecendo e congratulando-se com a capacidade demonstrada de assumir compromissos.

O Vereador Manuel Fernandes acrescentou que devem continuar a ser desenvolvidas iniciativas sobre a problemática da Unidade de Cuidados Continuados de forma a garantir a sua reabertura.

O Presidente da Câmara lembrou que causa estranheza o facto de terem sido abertas e alargadas algumas Unidades enquanto a de Melgaço continua encerrada. Acrescentou que se trata de um processo político, estranho mas que se continuará a lutar para que se resolva.

O Presidente da Câmara referiu-se ao processo de alargamento da denominação do Alvarinho informando que, em articulação com as Quintas de Melgaço, foi contactado e esta a trabalhar no caso o Dr. Carlos Batalhão, especialista em direito administrativo, de modo a avançar a providência cautelar e acção principal.

O Vereador Manuel Fernandes apresentou algumas notas sobre o Portal Municipal, referindo-se ao facto de o mesmo apenas ter disponíveis actas de reunião de câmara até Julho do presente ano e de faltarem actas de 2014. Acrescentou ainda que a composição dos órgãos sociais das Termas está desatualizada e referiu-se à importância de manter o mesmo atualizado.

Relativamente às Termas de Melgaço, o vereador Manuel Fernandes questionou a veracidade dos rumores que circulavam sobre o encerramento das mesmas.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	22
Data	07-10-2015
Tipo	Ordinária
Página	3

6
11p

O Presidente da Câmara informou que teve conhecimento que a notícia do encerramento das Termas mas que a mesma não tem qualquer fundamento. Acrescentou que o complexo termal, como qualquer outro, tem períodos termais e que não é possível, nem rentável que se encontrem abertos todo o ano.

Referiu ainda que o parceiro privado não está a fazer o que seria expectável e que, por esse facto, foi agendada uma reunião para abordar estes assuntos e encontrar soluções.

Vereador Manuel Fernandes referiu que fez uma visita ao caderno de encargos aprovado em reunião de câmara com a sua abstenção e que, tal como considerou naquela ocasião, continua a achar que o modelo adotado não era o adequado.

Acrescentou que, decorrido este lapso de tempo desde a abertura, ainda não se vê uma exploração consolidada, facto que desperdiça o efeito expectativa que se cria com a abertura dos serviços e o que se pode traduzir na necessidade de trabalhar mais para promover o espaço.

O Presidenta da Câmara lamentou que o desenho da gestão tenha sido feito pelo parceiro privado e que o mesmo não esteja a ser cumprido. Invocou as dificuldades de gestão que existem para projectos desta natureza, com custos de operação altos o que dificulta a rentabilidade dos mesmos. Não obstante estes factos, deve ser feito o balanço e encontrar soluções porque o investimento feito nas termas não pode ser desperdiçado.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

259. Neste ponto não está presente a Acta da reunião anterior, por não ter sido possível aos serviços concluí-la.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

260. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por MARIA DE LURDES GONÇALVES, a solicitar a isenção de tarifas variáveis RSU/SAN, referente às facturas de Junho, Julho, Agosto e Setembro, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo, deliberou por unanimidade, reduzir o pagamento das tarifas variáveis de resíduos e saneamento para um valor médio que o consumidor normalmente paga.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

261. Presente para efeitos de ratificação o Protocolo de colaboração celebrado entre o Município de Melgaço e o Agrupamento de Escolas de Melgaço, no âmbito das Actividades de Enriquecimento Curricular (AEC), que ficará anexo a esta acta.

O Executivo, deliberou por unanimidade, ratificar a Adenda do Protocolo de colaboração entre o Município de Melgaço e o Agrupamento de Escolas de Melgaço, no âmbito das Actividades de Enriquecimento Curricular (AEC).

Esta deliberação foi aprovada em minuta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta nº	22
Data	07-10-2015
Tipo	Ordinária
Página	4

Unidade de Planeamento e Gestão Territorial

262.Presente informação interna, referente a declarar a caducidade do processo LE-HAB - 35/2010, com audiência prévia do interessado, do requerente António José da Rocha, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo, deliberou por unanimidade, declarar a caducidade do processo LE-HAB-35/2010.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

263.Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por Ricardo Domingues da Rocha, a solicitar certidão comprovativa da verificação dos requisitos do destaque de uma parcela de terreno para efeitos de registo predial, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, emitir a certidão solicitada.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

264.Presente requerimento em nome de Carlos de Jesus Antoninho, a solicitar a recepção definitiva das obras de urbanização nº1/98, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a recepção definitiva das obras de urbanização da operação de loteamento nº.1/98 e a restituição do montante do valor de 1956,69€.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

265.Presente proposta de revogação do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Penso, que ficará anexa a esta acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Penso.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

266.Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por JOSÉ ANTÓNIO RODRIGUES, a solicitar autorização para reparação de tubo particular na via pública, no lugar das Bouças, freguesia de Alvaredo, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão do requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

267.Presente informação interna, referente a um pedido apresentado pela empresa Vitor Gomes, a solicitar prorrogação de prazo da empreitada "Abastecimento de Água à Freguesia de Paderne - 1ªFase", que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.



Município de Melgaço
Câmara Municipal

Acta n°	22
Data	07-10-2015
Tipo	Ordinária
Página	5

O Executivo deliberou, por unanimidade, prorrogar o prazo da empreitada “Abastecimento de Água á Freguesia de Paderne – 1ª. Fase”, até 15 de Dezembro de 2015.
Esta deliberação foi aprovada em minuta.

268. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por ANTÓNIO ANÍBAL ALVES, a solicitar autorização para reparação de tubo particular na via pública, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos Serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão do requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

269. Presente transação e transmissão de bem imóvel, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, proceder à alienação do bem imóvel do Edifício Escolar de Couso, inscrito na matriz sob o nº.443, por ajuste directo.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

270. Presente informação interna, referente a um requerimento apresentado por NOÉMIA RUTE CARDOSO FERNANDES, a solicitar tarifa social para ramal, que ficará anexa a esta acta. A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa a presente acta.

O Executivo deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente nos termos da informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15.30 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Ana Carolina, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal