

Salão Nobre dos Paços do Concelho

Reunião Ordinária de 27-11-2019

Ata nº 25

Membros da Câmara Municipal	Cargo	P/F/S
Manuel Batista Calçada Pombal	Presidente da Câmara Municipal	P
Vítor Sílvio Cardadeiro	Vereador	P
Maria José Nóvoas de Pinho Gonçalves Codesso	Vereador	P
José Adriano Esteves Lima	Vereador	P
Maria José Rodrigues Dias	Vereador	P
José Custódio Domingues	Vereador	P
Maria Sameiro Sousa Domingues Lima	Vereador	P

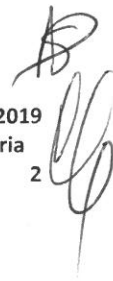
P-Presença F-Falta S-Suspensão

Situação financeira em 21-11-2019

Operações Orçamentais	646.814,77€
Operações de Tesouraria	1.468.366,76€
Documentos	292.233,43€

Início da reunião: 14.30 horas

Esta reunião foi secretariada por Soraia de Fátima Vaz Domingues, Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal.



I – Antes da ordem do dia

O Presidente da Câmara deu início à reunião de câmara começando por explicar a necessidade de alteração das datas das próximas Reuniões de Câmara. Desta forma, colocou à deliberação que a Reunião de Câmara de dia 11 de dezembro fosse alterada para dia 16, uma vez que constará da ordem de trabalhos da mesma o orçamento municipal entre outros assunto relevantes os quais ainda necessitam de serem verificados uma última vez pelos serviços. Esta alteração atendendo que a Assembleia Municipal esta agendada para dia 21 de dezembro permite o envio dos documentos no dia 16 para os deputados da Assembleia Municipal, pelo que terão os deputados quatro dias para apreciarem convenientemente os assuntos. Já a de dia 26 a alteração que propôs foi que a mesma fosse adiada para o dia seguinte, 27 de dezembro, sexta-feira.

Colocado à votação, o Executivo Municipal deliberou por unanimidade aprovar a alteração da data das próximas Reuniões Câmara.

Prossigui o Presidente da Câmara Municipal de Melgaço para informar que o Município foi agraciado com o título de Município de Ano, no âmbito de um projeto da Universidade do Minho, o “M Cidades”. Melgaço foi inserido na categoria regional com menos de 20.000 habitantes, e o projeto que esteve na base do prémio foi o “MDOC”.

De seguida referiu-se à Festa do Espumante, afirmou ter corrido muito bem, concretizando-se com esta edição a afirmação do evento. Explicou que ao longo dos anos o certame tem sempre melhorado, tanto ao nível da qualidade, como da notoriedade e sobretudo ao nível da promoção e da visibilidade do território que é um dos principais objetivos. Tem-se conseguido atrair negócio e visitantes e mostrar o que de melhor se faz na região. Ao nível do público que procurou a Festa do Espumante durante o fim-de-semana garantiu que houve um crescimento em relação às anteriores edições, claro que mais no sábado do que na sexta – feira até porque o tempo não favoreceu a visita.

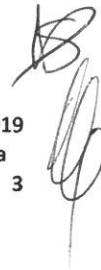
Por último informou que amanhã haverá a receção aos representantes da ALTICE para formalização de um compromisso de investimento forte, cerca de dois milhões de euros no Município, o qual passa pelo alargamento da fibra ótica para 75% do número de fogos do concelho e reforço da rede fixa onde ainda há dificuldades, por exemplo, nos Ribeiros, Parada do Monte ou a Aveleira. A rede móvel também poderá vir a ser reforçada.

II - Ordem do dia

Administração Municipal

231. Neste ponto não estão para aprovação as atas das reuniões anteriores, por não ter sido possível aos serviços concluí-las.

232. Justificação de faltas.



Divisão de Planeamento e Gestão Territorial

233. Presente informação interna, referente a declaração de caducidade do processo LE-HAB.35/2015 do requerente Nuno Domingues Coelho, que ficará anexa a esta ata.

O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9170/2019 de 08-11-2019 e no uso da competência que lhe confere o nº5 do artº71 RJUE, na sua atual redação, declarar a caducidade do processo e consequente arquivamento.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

234. Presente informação interna, referente a declaração de caducidade do processo LE-HAB.24/2013 do requerente Pedro José Brito Pereira, que ficará anexa a esta ata.

O Técnico dos Serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9168/2019 de 08-11-2019 e no uso da competência que lhe confere o nº5 do artº71 RJUE, na sua atual redação, declarar a caducidade do processo e consequente arquivamento.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

235. Presente para efeitos de ratificação a aprovação da proposta de emissão de "certidão destinada a instruir Escritura Pública" para venda do prédio da Zona Industrial de Penso (ZIP), que ficará anexa a esta ata. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por maioria, com um voto contra da Vereadora Maria José Rodrigues Dias, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9309 de 13-11-2019 e no uso da faculdade que lhe confere o nº3 do artigo 35 da lei nº75/2013, 12 de setembro, na sua redação atual, ratificar a aprovação da referida certidão.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

236. Presente para efeitos de aprovação o pedido de Maria de Fátima Cardoso Casal Rodrigues de certidão comprovativa da verificação dos requisitos de destaque para efeitos de registo predial, que ficará anexa a esta ata.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº8071 de 04-10-2019 e no uso da competência prevista no nº4 do artigo 6º do RJUE, aprovar a emissão de certidão comprovativa da verificação dos requisitos de destaque para efeitos de registo predial.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

237. Presente para efeitos de aprovação a proposta de prorrogação do prazo de elaboração do projeto "Plano de Urbanização das Carvalhiças", que ficará anexa a esta ata.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9644 de 22-11-2019 e no uso da competência conferida pelos nºs 1 e 6 do

artigo 76º do RJGT, aprovar a proposta de prorrogação do prazo de elaboração do projeto "Plano de Urbanização das Carvalhiças", por mais 180 dias.
Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Obras e Serviços Urbanos

238. Presente para efeitos de aprovação a conta final financeira da empreitada "Requalificação da Escola Básica e Secundária de Melgaço - 2017", que ficará anexo a esta ata.

O Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Presidente explicou que uma vez que não houve resposta por parte da empresa considera-se que foi aceite a conta final. Informou ainda, que se encontra a decorrer um processo em tribunal em que empreiteiro reclama um prejuízo de 334.530,00€, pelo que os serviços e o advogado avençado do Município, se encontram a trabalhar no referido processo. Afirmou estar convencido de que o assunto ficará resolvido.

A Vereadora Maria José Rodrigues Dias interveio para dizer que tinha conhecimento que teriam havido problemas ao longo da execução da obra, nomeadamente, humidades e o AVAC que não entrou em funcionamento de imediato.

O Presidente explicou que foi tudo resolvido ao longo da obra. Quanto à questão da humidade foi explicado, nesse momento, que como as janelas foram mudadas e o AVAC ainda não se encontrava em funcionamento, produzia-se um efeito de condensação. Relativamente ao AVAC havia algum receio de que o custo energético fosse elevado e consequentemente aumento de despesa, contudo já se verificou o contrário.

O Executivo deliberou, por maioria, com duas abstenções do Vereador Vítor Sílvia Cardadeiro e da Vereadora Maria José Rodrigues Dias, aprovar a conta final financeira da empreitada "Requalificação da Escola Básica e Secundária de Melgaço – 2017", de acordo com a informação dos serviços.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Desenvolvimento, Educação e Cultura

239. Presente para efeitos de ratificação da decisão de não realização da Feira Semanal no dia 22 de novembro por motivos da realização da Festa do Espumante.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Presidente da Câmara explicou que poderia ter sido deliberado antes, contudo na montagem da reunião anterior, falhou este assunto.

O Vereador José Adriano Esteves Lima referiu que, tal como em outros eventos, é sempre proposto aos feirantes que a feira se realize no local onde operou durante as obras do largo do Mercado Municipal, contudo esta proposta é sempre recusada.

O Executivo deliberou, por maioria, com um voto contra da Vereadora Maria José Rodrigues Dias, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9078 de 06-



11-2019 e no uso do nº1 e nº2 do artigo 23º do Regulamento Municipal das Férias, ratificar a decisão de não realização da Feira Semanal no dia 22 de novembro 2019.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

240. Presente para efeitos de ratificação a decisão de abertura de procedimento para o sorteio de atribuição de lugares da Feira Semanal, que ficará anexo a esta ata.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por maioria, com um voto contra da Vereadora Maria José Rodrigues Dias, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9077 de 06-11-2019 e no uso do artigo 17º do RMAENS, ratificar a decisão de abertura de procedimento para o referido sorteio.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

241. Presente para efeitos de aprovação o pedido de subsídio da Associação C.R.D. Melgaço em Movimento, no valor de 2.500,00€ para realização da Festa de Natal dos filhos dos funcionários do Município de Melgaço.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Presidente da Câmara aproveitou para agradecer ao Vereador Vítor Sílvia Cardadeiro ter fornecido, gratuitamente à Associação de Trabalhadores do Município, a Quinta do Reguengo para a realização do Jantar de Natal.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9613 de 21-11-2019 e no uso da alínea p) do nº1 do artigo 33º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, conceder um subsídio no valor de 2.500,00€, para realização da Festa de Natal dos filhos dos funcionários do Município de Melgaço.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

242. Presente para efeitos de aprovação do Regulamento Interno para o ato eleitoral dos representantes do pessoal docente do ensino secundário público, ensino básico público e da educação pré-escolar pública do Conselho Municipal de Educação de Melgaço, que ficará anexo a esta ata.

A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9620 de 21-11-2019, aprovar o Regulamento Interno para o ato eleitoral dos representantes do pessoal docente do ensino secundário público, ensino básico público e da educação pré-escolar pública do Conselho Municipal de Educação de Melgaço, de acordo com o Decreto –Lei nº21/2019 de 30 de janeiro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

Divisão de Gestão Municipal

243. Presente para efeitos de aprovação o Protocolo de Colaboração com a Autoridade Nacional de Comunicações (ANACOM) no âmbito do processo de alteração da rede de TDT, que ficará anexo a esta ata.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9557 de 20-11-2019 e no uso e para os efeitos da alínea o), do nº1 do artigo 33º, do Anexo I, à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, aprovar o Protocolo de Colaboração com a Autoridade Nacional de Comunicações (ANACOM) no âmbito do processo de alteração da rede de TDT.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

244. Presente para efeitos de aprovação a resolução de requerer a declaração de utilidade pública, com caráter de urgência, para efeitos de expropriação de uma parcela de terreno sita na União das Freguesias de Parada do Monte e Cubalhão, com vista à execução da obra "Alargamento do Caminho do Videiro", que ficará anexo a esta ata.

A Técnica dos serviços prestou a informação que ficará anexa a esta ata.

O Executivo deliberou, por unanimidade, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº9090 de 07-11-2019 e no uso da competência prevista na alínea vv) do nº1 do artigo 33º, do Anexo, I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro conjugada com a alínea a) do nº1 do artigo 10º do Código das Expropriações, aprovar a resolução de requerer a declaração de utilidade pública.

Esta deliberação foi aprovada em minuta.

245. Presente para efeitos de aprovação a contração de um Empréstimo de Curto Prazo para o ano 2020, até ao montante de 600.000,00€, que ficará anexo a esta ata. A Chefe de Divisão prestou a informação que ficará anexa à presente ata.

O Executivo deliberou, por maioria, com duas abstenções do Vereador Vítor Sílvia Cardadeiro e da Vereadora Maria José Rodrigues Dias, nos termos de facto e de direito constantes da informação nº8292 de 10-10-2019, aprovar a contração de um empréstimo de Curto Prazo para o ano 2020, até ao montante de 600.000,00€, no uso da competência que lhe confere o artº 50 da Lei nº73/2013, de 3 de setembro.

Esta deliberação foi aprovada em minuta

E nada mais havendo a tratar, quando eram 15.10 horas, foi a reunião encerrada pelo Senhor Presidente, da qual, para constar, se lavrou a presente acta.

E eu, Sónia F. Domingos Técnica Superior Jurista da Divisão de Gestão Municipal da Câmara Municipal de Melgaço, a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal


Manuel Batista Calçada Pombal