



CAMARA MUNICIPAL DE MELGAÇO

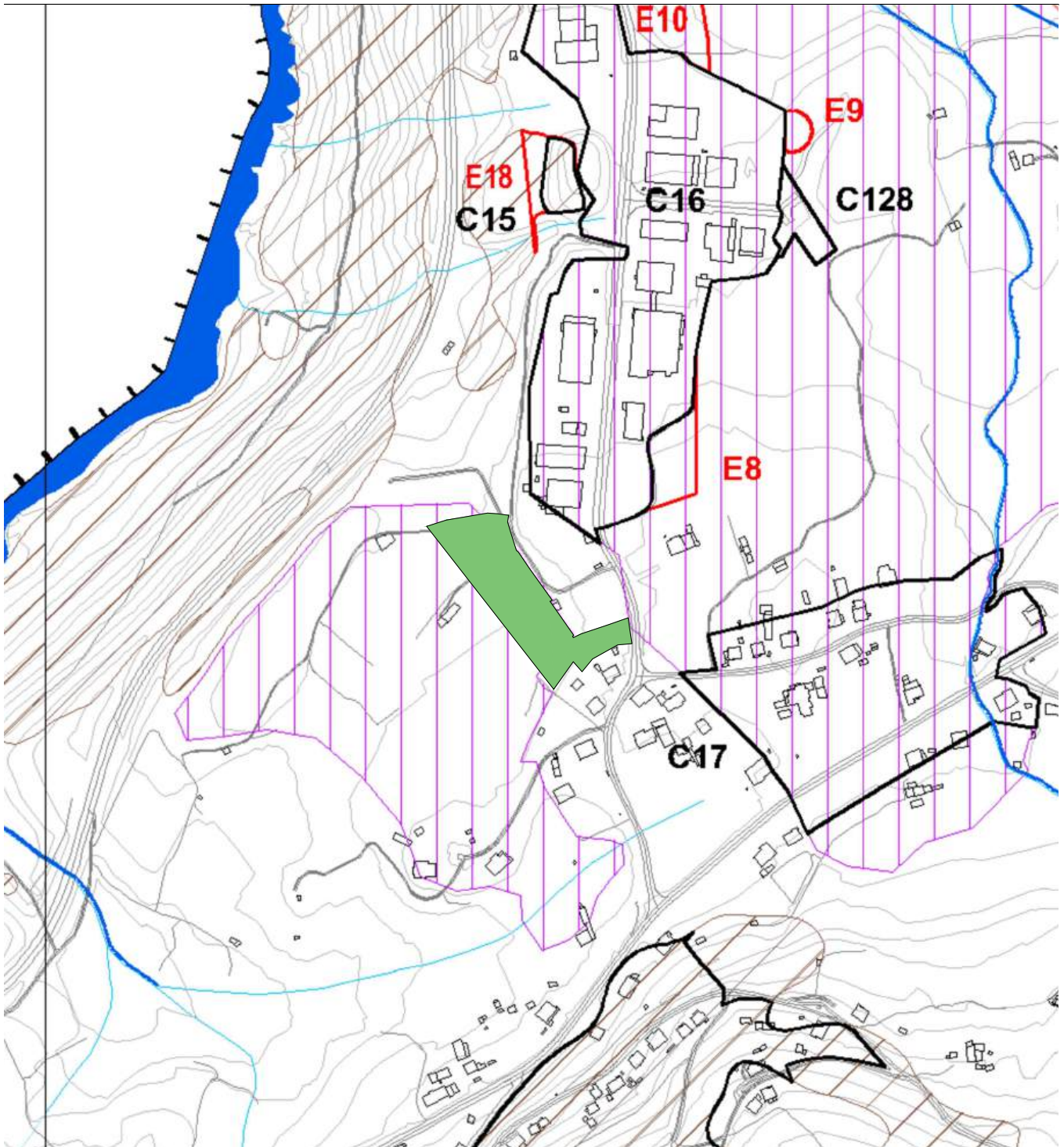
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

GABINETE DE TOPOGRAFIA E DESENHO

REQUERENTE:	Município de Melgaço
OBRA:	Alteração PDM
LOCAL:	Zona Industrial de Penso
FREGUESIA:	Penso

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - REN



CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020

--- limite do concelho
--- limite de freguesia

HIDROGRAFIA
--- linha de água não REN

ALTIMETRIA

--- curva de nível mestra
--- curva de nível secundária

PLANIMETRIA

□ edificações
--- vias de comunicação

LEGENDA REN

--- leitos de cursos de água

--- albufeira do Alto Lindoso
--- faixa de proteção da albufeira do Alto Lindoso

--- zonas ameaçadas pelas cheias

--- cabeceiras de linhas de água

--- insus

--- áreas com risco de erosão

--- escarpas

--- limite de faixa de proteção a escarpa

--- áreas de máxima infiltração

EXCLUSÕES REN

□ C - áreas efetivamente já comprometidas

□ E - áreas para satisfação de carências existentes

Escala: 1/5000

Data:



CAMARA MUNICIPAL DE MELGAÇO

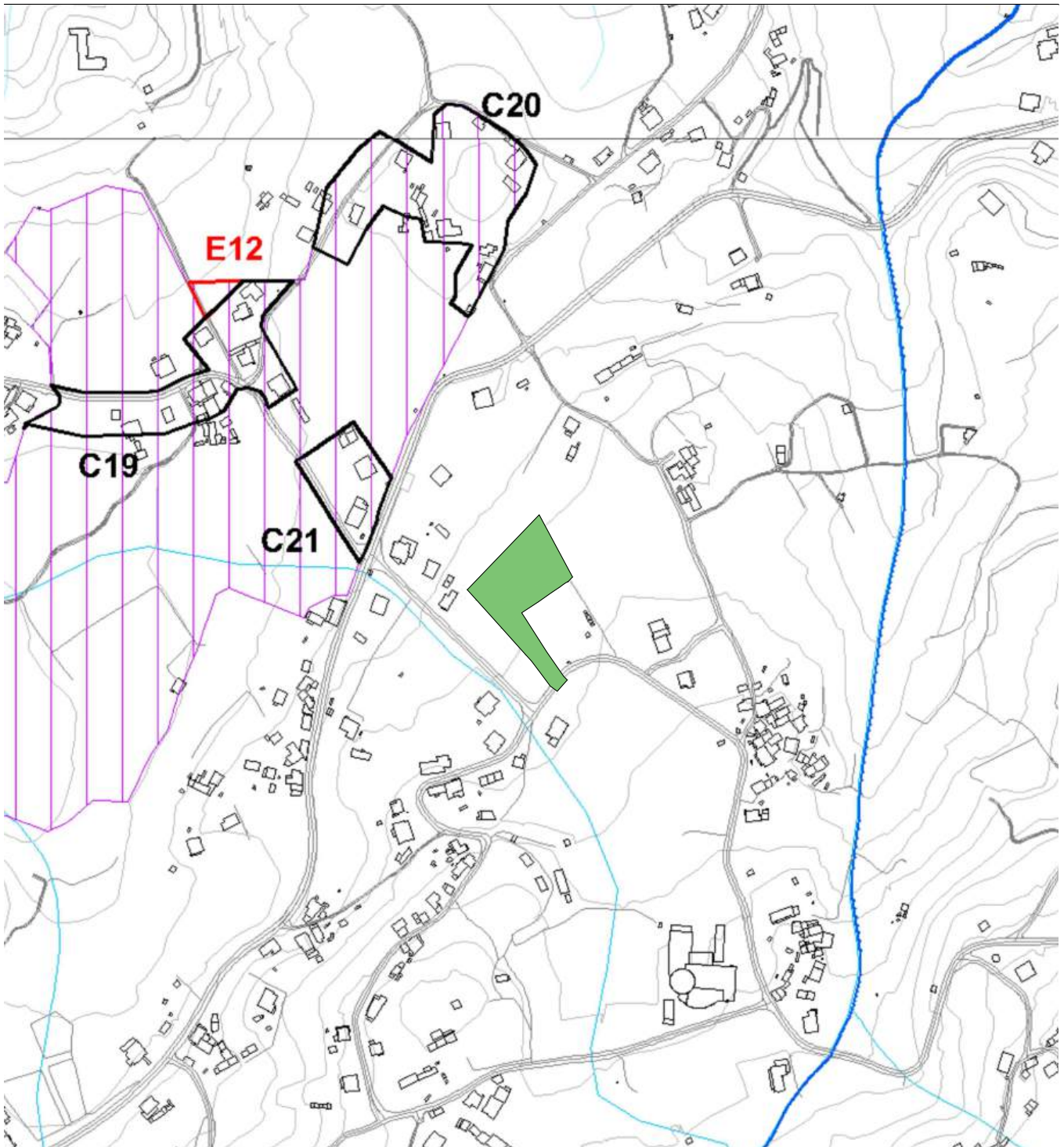
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

GABINETE DE TOPOGRAFIA E DESENHO

REQUERENTE:	Município de Melgaço
OBRA:	Alteração PDM
LOCAL:	Ferreiros de Baixo
FREGUESIA:	Alvaredo

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - REN



CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020

- limite do concelho
- limite de freguesia

HIDROGRAFIA

- linha de água não REN

ALTIMETRIA

- curva de nível mestra
- curva de nível secundária

PLANIMETRIA

- edificações
- vias de comunicação

LEGENDA REN

- leitos de cursos de água

- albufeira do Alto Lindoso
- faixa de proteção da albufeira do Alto Lindoso

- zonas ameaçadas pelas cheias
- cabeceiras de linhas de água

- insuas

- áreas com risco de erosão
- escarpas

- limite de faixa de proteção a escarpa
- áreas de máxima infiltração

EXCLUSÕES REN

- C - áreas efetivamente já comprometidas

- E - áreas para satisfação de carências existentes

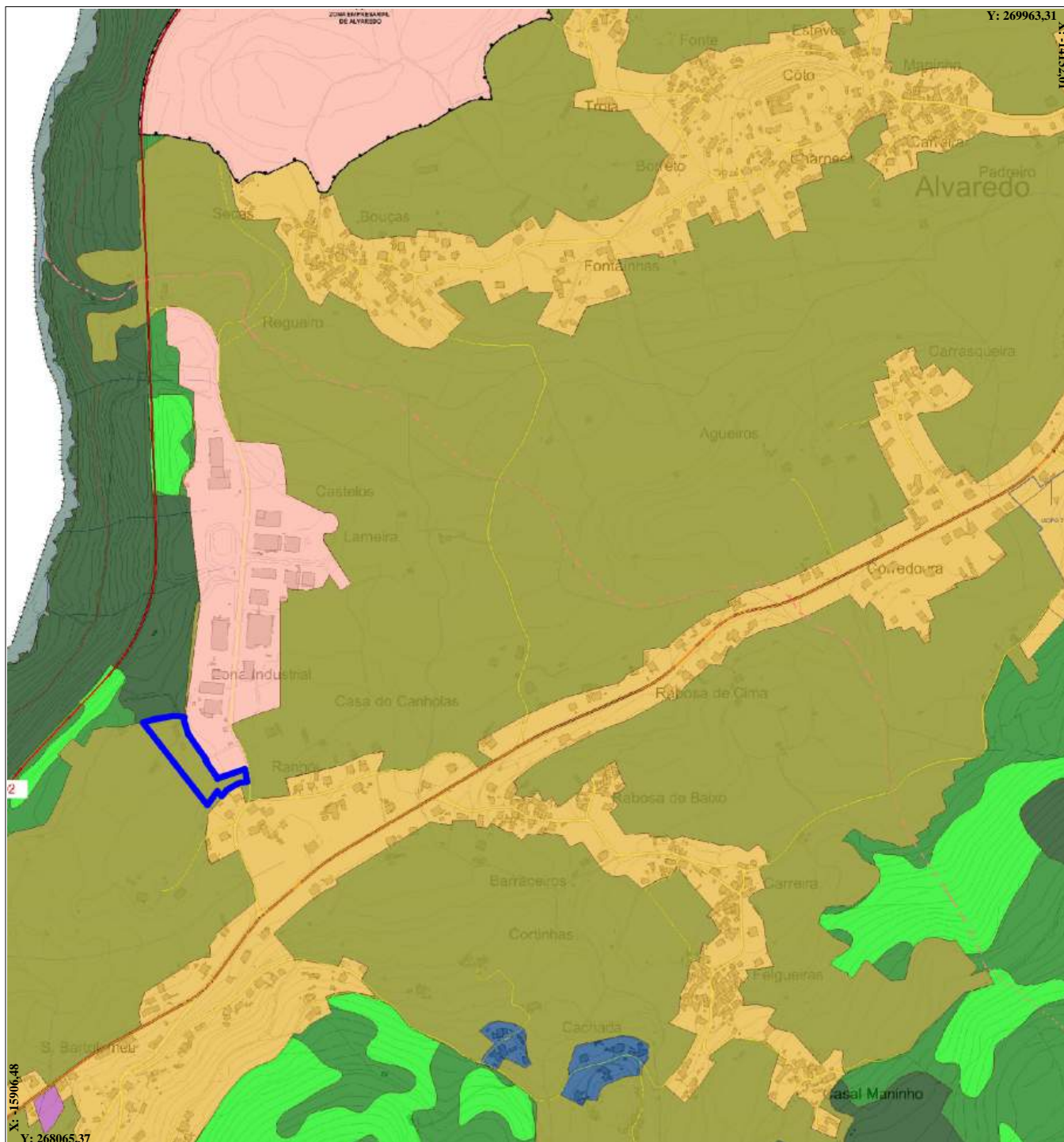
Escala:	1/5000
Data:	



REQUERENTE:	Nome:	Município de Melgaço		
	Local:	Zona Industrial de Penso		
	Nif:		Email:	
OBRA:	Revisão do PDM			
FREGUESIA:	Penso			

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - EXTRACTO DA PLANTA DE ORDENAMENTO ZONAMENTO



Observações: O Local deve ser assinalado a vermelho, de forma precisa

Esta planta só é válida depois de autenticada pelos serviços da Câmara Municipal de Melgaço

Id: 22457

O técnico (ou requerente):

Escala:	1: 10000
Data:	10/04/2025



CAMARA MUNICIPAL DE MELGAÇO

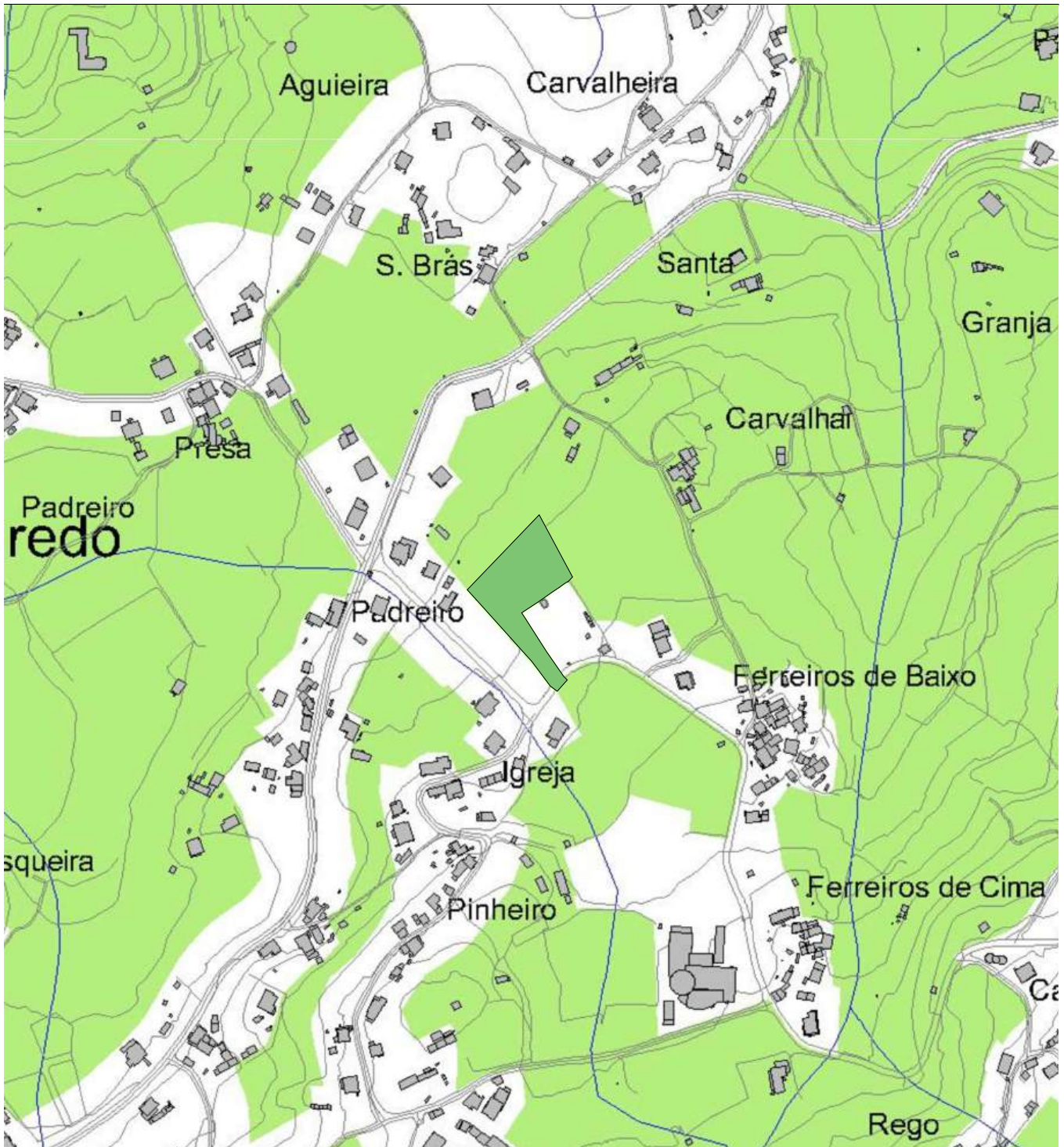
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

GABINETE DE TOPOGRAFIA E DESENHO

REQUERENTE:	Município de Melgaço
OBRA:	Alteração PDM
LOCAL:	Ferreiros de Baixo
FREGUESIA:	Alvaredo

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - RAN



CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020	ALTIMETRIA	RAN
limite do concelho	curva de nível mestra	
limite de freguesia	curva de nível secundária	
HIDROGRAFIA	PLANIMETRIA	
linha de água	edificações	
massas de água	vias de comunicação	

Escala:	1/5000
Data:	



CAMARA MUNICIPAL DE MELGAÇO

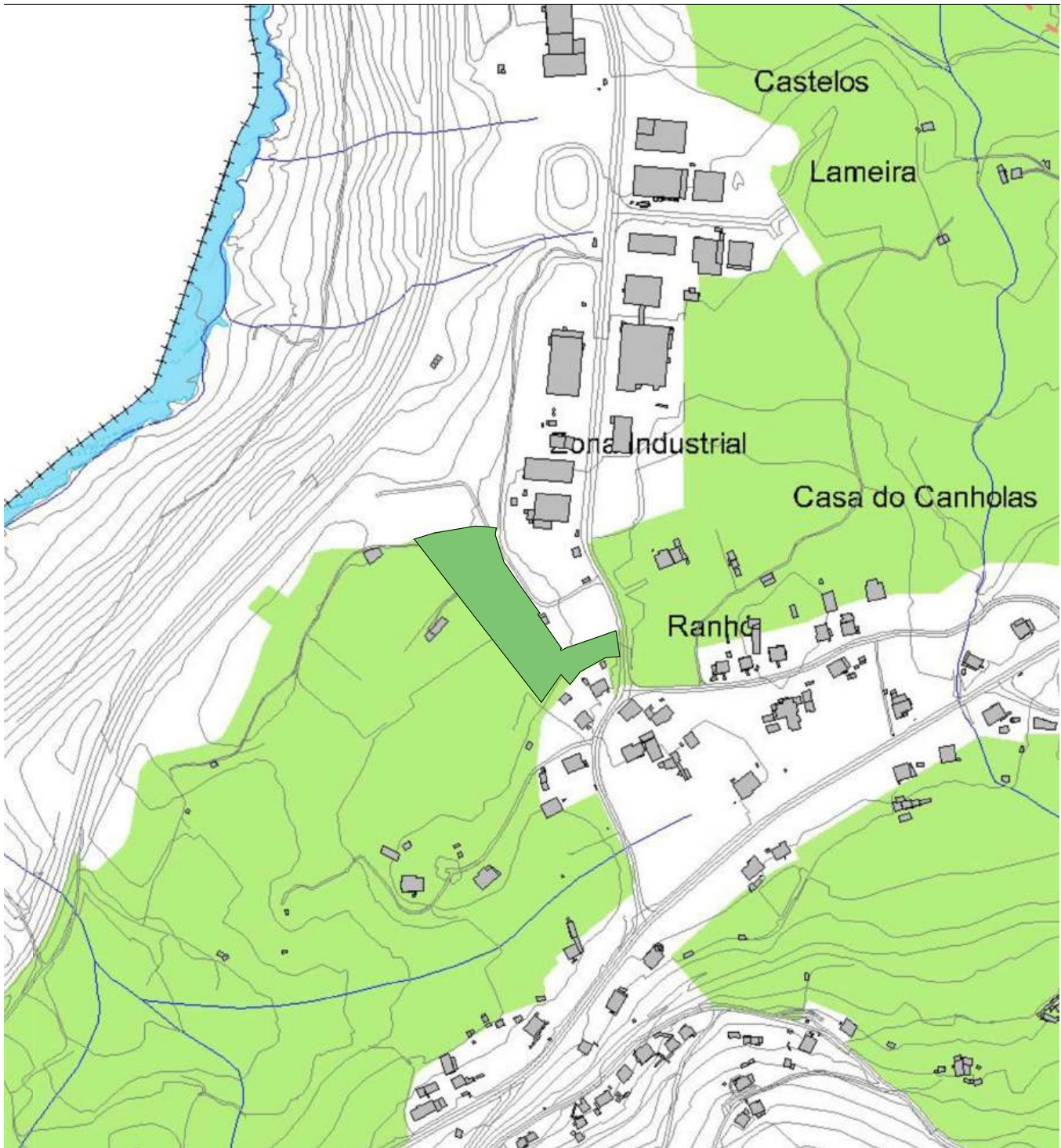
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

GABINETE DE TOPOGRAFIA E DESENHO

REQUERENTE:	Município de Melgaço
OBRA:	Alteração PDM
LOCAL:	Zona Industrial de Penso
FREGUESIA:	Penso

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - RAN



CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020

- limite do concelho
- - - limite de freguesia

HIDROGRAFIA

- linha de água
- massas de água

ALTIMETRIA

- curva de nível mestra
- curva de nível secundária

PLANIMETRIA

- edificações
- vias de comunicação

■ RAN

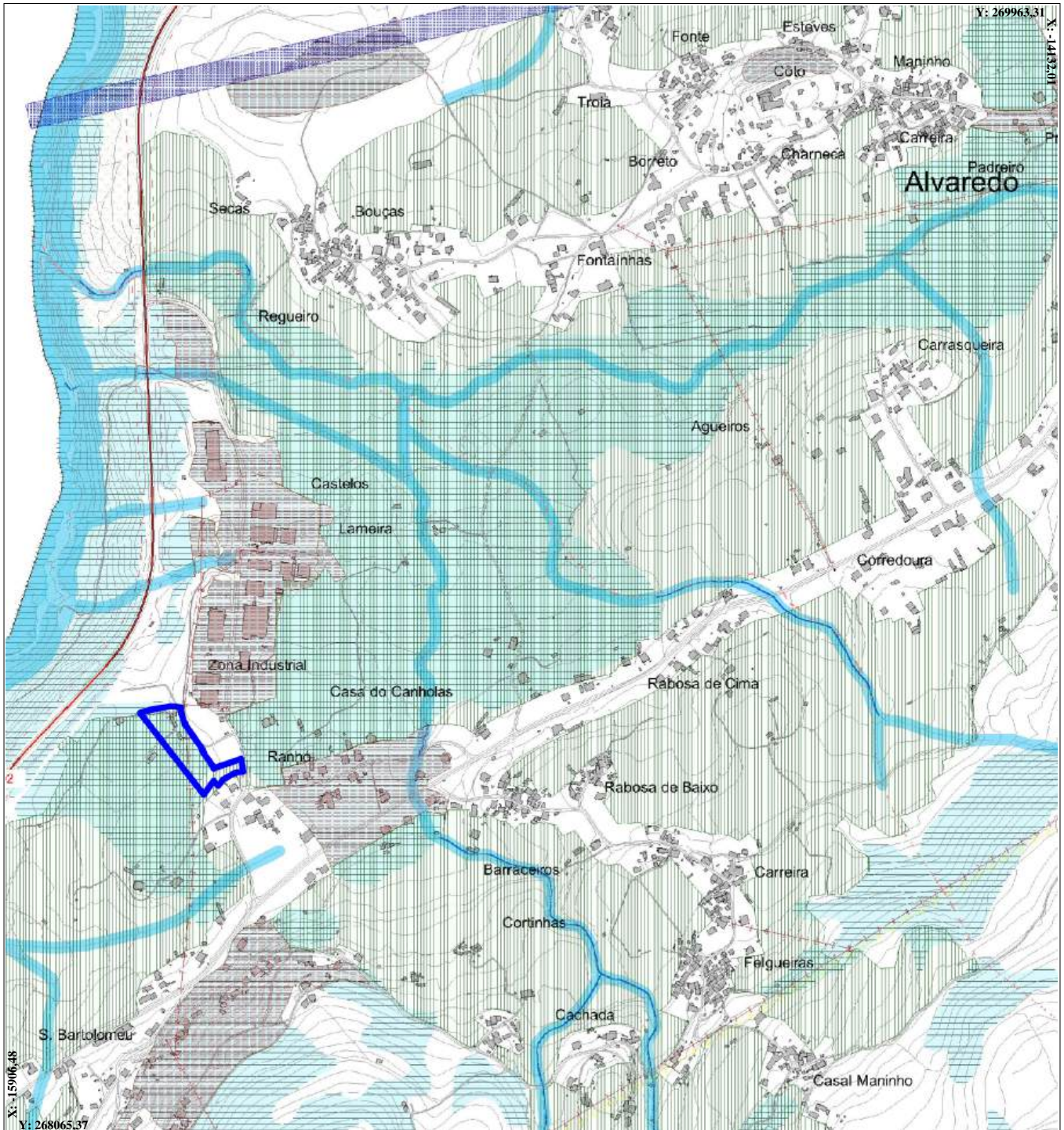
Escala:	1/5000
Data:	



REQUERENTE:	Nome:	Município de Melgaço	
	Local:	Zona Industrial de Penso	
	Nif:		Email:
OBRA:	Revisão do PDM		
FREGUESIA:	Penso		

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - EXTRACTO DA PLANTA DE CONDICIONANTES - GERAIS



Observações: O Local deve ser assinalado a vermelho, de forma precisa

Esta planta só é válida depois de autenticada pelos serviços da Câmara Municipal de Melgaço

Id: 22458

O técnico (ou requerente):

Escala:	1: 10000
Data:	10/04/2025

CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020

- ++++ limite do concelho
- limite de freguesia

HIDROGRAFIA

- linha de água
- massas de água

ALTIMETRIA

- curva de nível mestra
- curva de nível secundária

PLANIMETRIA

- edificações
- vias de comunicação

PATRIMÓNIO CULTURAL

- imóveis classificados
- imóveis em vias de classificação
- imóveis de interesse municipal

PLANOS ESPECIAIS DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

- POPNPG (Plano de Ordenamento do Parque Nacional da Peneda Gerês)
- POATAL (Plano de Ordenamento da Albufeira do Touvedo e Alto Lindoso)

REDE VIÁRIA

- estrada nacional
- estrada nacional desclassificada
- rede primária
- rede secundária
- rede terciária
- acesso local
- espaço canal - rede terciária
- respaço canal - ecovia

SOLO RÚSTICO

- espaços florestais de conservação
- espaços florestais de proteção
- espaços florestais de produção
- espaços mistos de uso silvícola e agrícola
- espaços agrícolas
- espaços de exploração de recursos energéticos e geológicos
- aglomerados rurais
- aglomerados rurais de interesse parcial
- aglomerados rurais de interesse total
- espaços naturais e paisagísticos

SOLO URBANO

- espaços centrais
- espaços habitacionais
- espaços de uso especial - espaços de equipamentos
- espaços de uso especial - espaços turísticos
- espaços de acolhimento empresarial
- espaços de comércio e serviços
- espaços agroindustriais
- espaços urbanos de baixa densidade
- espaços verdes

ÁREAS SUJEITAS A PROGRAMAÇÃO

- UOPG propostas

ÁREAS SUJEITAS A OUTROS PMOT

- plano de urbanização da zona empresarial de Alviaredo
- área de reabilitação urbana centro urbano da Vila
- área de reabilitação urbana do Peso

ÁREAS SUJEITAS A REVERSÃO

- reversão para rústico a 5 anos

CARTOGRAFIA BASE

CAOP 2020

- limite do concelho
- limite de freguesia

ALTIMETRIA

- curva de nível mestra
- curva de nível secundária

PLANIMETRIA

- edificações
- vias de comunicação

RECURSOS GEOLÓGICOS

- concessão hidromineral HM 26
- zona imediata de protecção de água mineral natural
- zona intermédia de protecção de água mineral natural
- zona alargada de protecção de água mineral natural
- captação de água subterrânea
- Perímetro de Protecção de Captação de Água Subterrânea**
 - zona imediata
 - zona intermédia
 - zona alargada

RECURSOS HÍDRICOS

- leito e margem das águas fluviais
- albufeira classificada
- zona terrestre de protecção
- zona reservada da zona terrestre de protecção

RECURSOS AGRÍCOLAS E FLORESTAIS

- reserva agrícola nacional | RAN
- regime florestal parcial - Parque Nacional Peneda Gerês
- regime florestal parcial - Perímetro Florestal das Serras do Soajo e Peneda

RECURSOS ECOLÓGICOS

- reserva ecológica nacional
- reserva ecológica nacional
- área excluída da reserva ecológica nacional
- POPNPG (Plano de Ordenamento do Parque Nacional da Peneda Gerês)
- ZEC Peneda Gerês(PTCON0001)
- ZEC Rio Minho (PTCON0019)
- ZPE Serra do Gerês (PTZPE0002)

PATRIMÓNIO CULTURAL E NATURAL

- imóveis classificados | em vias de classificação
- monumento nacional
- imóvel de interesse público
- zonas de protecção
- imóveis em vias de classificação
- zona de protecção de 50m dos imóveis em vias de classificação
- árvores e arboredo de interesse público

- monumento de interesse público
- monumento de interesse municipal
- sítio de interesse público

INFRAESTRUTURAS BÁSICAS

- rede eléctrica de alta tensão
- postos de transformação
- rede eléctrica de média tensão
- coletor de águas residuais

INFRAESTRUTURAS DE TRANSPORTES E TELECOMUNICAÇÕES

- estrada nacional
- estrada nacional desclassificada
- espaço canal - rede terciária
- espaço canal - ecovia
- zona de serviço non aedificandi
- feixe hertziano Melgaço-Monção

OUTRAS INFRAESTRUTURAS

- marcos geodésicos



CAMARA MUNICIPAL DE MELGAÇO

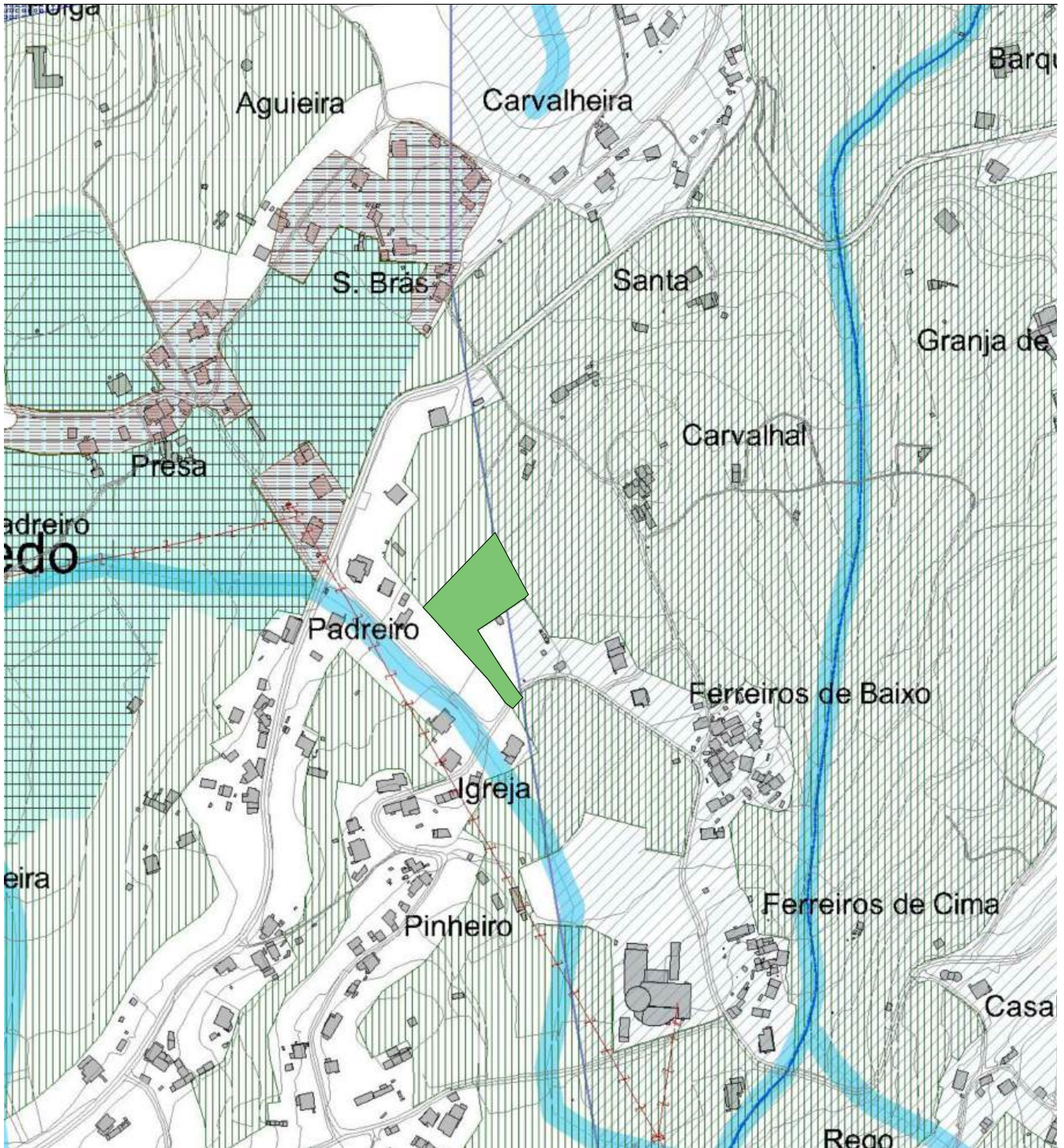
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

GABINETE DE TOPOGRAFIA E DESENHO

REQUERENTE:	Município de Melgaço
OBRA:	Alteração PDM
LOCAL:	Ferreiros de Baixo
FREGUESIA:	Alvaredo

Funcionário:
(certificação com carimbo)

PDM - Condicionantes



Escala:	1/5000
Data:	